

**Stadtverordnetenversammlung vom 01.10.2020, zu TOP : 18**  
**Beantwortung der Anfrage der CDU-Stadtverordnetenfraktion betreffend Entwicklung**  
**des Kirchtorensambles Am Markt 34 bis 36**  
**Vorlage: AF/0065/19/1**

**Zusatzfrage von Herrn Andreas Rey:**

"Welche Konzepte verfolgt die Stadt auf den entsprechenden Flächen"

**Beantwortung:**

Wir sehen hier eine gemeinsame Nutzung der Grundstücke. Zum Kirchplatz hin soll eine neue altengerechte Erschließung entstehen, die den gesamten Komplex — also auch die Obergeschosse vom Kirchtor (Am Markt 34) - erschließt.

Im Erdgeschoss würde eine öffentliche Nutzung als Laden, Praxis oder Gaststätte vorgesehen. Darüber würden sich Kleinwohnungen anbieten.

Konzepte, den Komplex als Hotel oder Pension zu nutzen, haben sich in einer alten Machbarkeitsstudie als nicht durchführbar erwiesen. Zu wenige Zimmer und keine Stellplätze sind hier die Ausschlusskriterien.

gez.  
van Horrick