

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 23.05.2019
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:47 Uhr
Ort, Raum: Stadthalle, WittasträÙe 5, 36251 Bad Hersfeld

Anwesend:

Mitglieder

Herr Lothar Seitz
Herr Sahin Cenik
Frau Barbara Eckhardt
Herr Dr. Daniel FaÙhauer
Herr Gerhard Finke
Herr Dr. Thomas Hahn
Herr Dr. Thomas Handke ab TOP 4
Herr Dieter Herter
Herr Carsten Lenz
Herr Uwe Seitz
Frau Anisa Tiza Mimun
Herr Karsten Vollmar
Herr Bernd Wennemuth
Herr Andreas Rey
Herr Jan-Ulrich Saal
Herr Thomas Schaffert
Frau Silvia Schoenemann
Herr Lars Olaf Ullrich
Herr Frank Berg
Herr Bernd Böhle
Herr Björn Diegel
Herr Rolf Malachowski
Herr Klaus Wächter
Herr Werner Kubetzko
Herr Bernd Stumpf
Herr Thomas Bös
Herr Hartmut Sippel
Herr Friedrich-Wilhelm von Baumbach
Herr Armin Leckel
Frau Andrea Zietz
Herr Michael Barth
Herr Karl-Heinz Jordan
Herr Jürgen Richter
Herr Jochen Kreissl

Herr Horst Zanger

vom Magistrat

Herr Gunter Grimm
Herr Günter Exner
Frau Antje Fey-Spengler
Herr Eckhard Hild
Frau Renate Hucke
Herr Hans Georg Vierheller
Frau Birgit zum Winkel

Schriftführer/in

Herr Rudolf Dahinten

von der Verwaltung

Herr Jerome Sauer
Herr Sebastian Trapp
Herr Johannes van Horrick

Entschuldigt:

Mitglieder

Frau Heike Busse
Herr Hartmut Ziehn
Herr Karl-Heinz Hüter
Herr Hans-Jürgen Schülbe

vom Magistrat

Herr Dr. Rolf Göbel

Tagesordnung:

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 11.04.2019**
- 4. Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**
- 5. Wahl eines Mitgliedes in die Betriebskommission für den Kurbetrieb**

1133/19

6. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4.18 "Vlämenweg - Lambertstraße"**
hier: 1. **Aufstellungsbeschluss und Entwurfsbeschluss für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 "Vlämenweg - Lambertstraße".**
2. **Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 "Vlämenweg - Lambertstraße" nach §13a BauGB**
1114/19
7. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“;**
Hier:
1. **Beschluss der Aufstellung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“.**
2. **Entwurfsbeschluss für den Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan.**
3. **Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Teilbereich des Gebietes von "Fläche für den möglichen Naturschutzausgleich" in "Gewerbefläche".**
4. **Durchführung des Bauleitverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“.**
1122/19/1
8. **2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 13.5.1 "Hainstraße 5 – Bad Hersfeld“;**
hier:
1. **Bearbeitung der von den Trägern öffentlicher Belange und von Bürgerinnen und Bürgern vorgetragene Stellungnahmen bzw. Anregungen und Bedenken**
2. **Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 13.5.2 Änderung "Hainstraße 5 – Bad Hersfeld" mit Begründung gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung**
1132/19
9. **Beschluss zur Ausweisung des Wevergeländes als Sanierungsgebiet F "Wever-Gelände"**
hier: **Durchführung einer Vorbereitenden Untersuchung; Zusammenstellung der Ergebnisse aus den vorliegenden Unterlagen und Beschlüssen**
1121/19
10. **Kaufland auf dem RVF- Gelände hier: Grundsatzbeschluss**
1124/19/1
11. **Förderprogramm des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat "Smart Cities made in Germany" hier: Antrag der Kreisstadt**

Bad Hersfeld
1127/19

- 12. Antrag der Grüne/NBL-Fraktion betreffend Anschaffung von zwei Lastenrädern für den städtischen Fuhrpark**
1135/19
- 13. Anfrage der Grüne/NBL-Fraktion betreffend Kameraüberwachungen im Stiftsbezirk**
AF/0060/19
- 14. Beantwortung der Anfrage der FDP-Stadtverordnetenfraktion betreffend Deckenerneuerung Parkplatz Sportverein Kathus**
AF/0058/19/1

zu 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher Seitz eröffnet die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung und begrüßt alle Anwesenden recht herzlich.

Für die Sitzung entschuldigt sind die Stadtverordneten Busse, Hüter, Schülbe und Ziehn.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Der Tagesordnungspunkt 6, Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 „Vlämenweg-Lambertstraße“ wird vom Bürgermeister zurückgezogen
Der Tagesordnungspunkt 8, 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 13.5.1 „Hainstraße 5- Bad Hersfeld“ wird zurückgestellt.

zu 3 Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 11.04.2019

Einwendungen gegen die Niederschrift liegen nicht vor.

zu 4 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

Stadtverordnetenvorsteher Seitz begrüßt in den Reihen der SPD-Fraktion die neue Stadtverordnete Barbara Eckhardt.

zu 5 Wahl eines Mitgliedes in die Betriebskommission für den Kurbetrieb 1133/19

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung wählt

Frau Barbara Eckhardt

als Mitglied in die Betriebskommission für den Kurbetrieb.

einstimmig beschlossen

Einstimmig beschlossen bei einer Enthaltung.

zu 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4.18 "Vlämenweg - Lambert- straße" hier: 1. Aufstellungsbeschluss und Entwurfsbeschluss für den Vor- habenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 "Vlämenweg - Lambert- straße". 2. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 "Vlämenweg - Lambert- straße" nach §13a BauGB 1114/19

Beschluss:

- 1.) Es wird der Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 „Vlämenweg – Lambertstraße“ gefasst. Auf der Grundlage der gezeigten Projekt- und Vorhabenpläne wird ein Vorhabenbezogener Bebauungsplan als Entwurf erarbeitet.
- 2.) Es wird für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4.18 „Vlämenweg – Lambertstraße“ die Durchführung des Bauleitplanverfahrens nach § 13a Bau GB beschlossen.

zurückgezogen

zu 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“;

Hier:

- 1. Beschluss der Aufstellung für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“.**
 - 2. Entwurfsbeschluss für den Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan.**
 - 3. Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes für einen Teilbereich des Gebietes von "Fläche für den möglichen Naturschutzausgleich" in "Gewerbefläche".**
 - 4. Durchführung des Bauleitverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“.**
- 1122/19/1**

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt empfiehlt einstimmig Zustimmung.

Beschluss:

1. Zum beabsichtigten vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. PE 4.1 „Vor dem Buchwald II“ wird der Aufstellungsbeschluss sowie der Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens gefasst. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
2. Für die in Bezug auf den zu beschließenden vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. PE 4.1 erforderliche Änderung des Flächennutzungsplanes wird der Beschluss zur beabsichtigten Änderung des Flächennutzungsplans der Kreisstadt Bad Hersfeld in Teilbereichen (Änderung der ausgewiesenen „Flächen für den möglichen Naturschutzausgleich“ in „Gewerbefläche“) gefasst. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

mehrheitlich beschlossen

Beschlossen mit den Stimmen der Fraktionen und Herrn Zanger, bei Gegenstimme durch Herrn Kreiszl.

zu 8 2. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 13.5.1 "Hainstraße 5 – Bad Hersfeld“;

hier:

- 1. Bearbeitung der von den Trägern öffentlicher Belange und von Bürgerinnen und Bürgern vorgetragene(n) Stellungnahmen bzw. Anregungen und Bedenken**
 - 2. Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 13.5.2 Änderung "Hainstraße 5 – Bad Hersfeld" mit Begründung gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung**
- 1132/19**

Beschluss:

1. Es wird festgestellt, dass in der öffentlichen Beteiligung keine Anregungen eingegangen sind.
2. Die von den Trägern öffentlicher Belange vorgetragenen Anregungen sollen – wie in der Anlage dargelegt – beantwortet werden. Die Ablehnung der Denkmalbehörden wird dabei überstimmt.
3. Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 13.5.2 "Hainstraße 5 – Bad Hersfeld mit Begründung wird gemäß § 10 BauGB.1 " i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung als Satzung beschlossen.

zurückgestellt

- zu 9 Beschluss zur Ausweisung des Wevergeländes als Sanierungsgebiet F "Wever-Gelände"**
hier: Durchführung einer Vorbereitenden Untersuchung;
Zusammenstellung der Ergebnisse aus den vorliegenden Unterlagen
und Beschlüssen
1121/19

Der Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt empfiehlt einstimmig Zustimmung.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 Abs. 3 Satz 1 BauGB für das Wevergelände durchzuführen.

einstimmig beschlossen

- zu 10 Kaufland auf dem RVF- Gelände hier: Grundsatzbeschluss**
1124/19/1

Herr Böhle bringt formal den Änderungsantrag in Form der Drucksache 1124/219/1 ein. Er begründet den dringenden Handlungsbedarf bei der Feuerwehr des Stadtteils Johannesberg.

Beschluss:

- 3.) Die Verwaltung wird beauftragt, mit der RVF einen Kaufvertrag über das Grundstück Flur 48, Flurstück 29/26 (Gewerbegebiet Haune II., In den Giesen) zum Preis von 45€/qm abzuschließen.
- 4.) Der Investor soll die Ergebnisse der Gutachten mit der Regionalplanung abstimmen und ein Abweichungsverfahren auf den Weg bringen. Die Ansiedlung wird von Seiten der Stadt unterstützt.

- 5.) Die Mehreinzahlungen durch den Verkauf des Grundstückes Flur 48, Flurstück 29/26 (Gewerbegebiet Haune II., In den Giesen), in Höhe von ca. 225.000 Euro werden als überplanmäßige Auszahlungen dem Bauvorhaben „Feuerwehr Johannesberg“ zur Finanzierung der Bauphase 1 in nachhaltiger Bauweise zur Verfügung gestellt.

einstimmig beschlossen

zu 11 Förderprogramm des Bundesministeriums des Innern, für Bau und Heimat "Smart Cities made in Germany" hier: Antrag der Kreisstadt Bad Hersfeld 1127/19

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt zur Kenntnis, dass der Magistrat für die Kreisstadt Bad Hersfeld den in der Anlage beigefügten Antrag zum Programm „Modellprojekte Smart Cities made in Germany“ beim Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat fristgerecht eingereicht hat.

Durch Ihre heutige Entscheidung legitimiert sie die Bewerbung durch den Magistrat nachträglich als Ausdruck des politischen Willens der Stadtverordnetenversammlung.

Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Bad Hersfeld beschließt zudem die Beteiligung zum Programm „Modellprojekte Smart Cities made in Germany“ in dem klaren Willen und der Bereitschaft

- als Modellprojekt Smart Cities Stadtentwicklung und Digitalisierung gemeinsam mit ihrer örtlichen Öffentlichkeit in einem partizipativen Verfahren zu diskutieren und zu gestalten,
- hierfür einen strategischen Ansatz im Sinne der Smart City Charta der nationalen Dialogplattform Smart Cities zu verfolgen,
- „Smart City“ nicht bloß als sektorales Projekt zu verstehen, sondern die räumlichen und gesellschaftlichen Wirkungen der Digitalisierung fachübergreifend zu betrachten,
- sich in Kenntnis des geforderten Eigenanteils zu bewerben und diesen einzubringen und
- sich zum modellhaften/beispielhaften Lernen für und mit anderen Kommunen zu bewerben.
- Der räumliche Geltungsbereich des Antrages umfasst das Gebiet der Kreisstadt Bad Hersfeld.

mehrheitlich beschlossen

Beschlossen mit den Stimmen der Fraktionen und Herrn Zanger, bei Gegenstimme durch Herrn Kreisli.

zu 12 Antrag der Grüne/NBL-Fraktion betreffend Anschaffung von zwei Lastenrädern für den städtischen Fuhrpark 1135/19

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, zwei elektrifizierte Lastenfahrräder für den Fuhrpark der Kreisstadt Bad Hersfeld anzuschaffen.

mehrheitlich beschlossen

Beschlossen mit den Stimmen der SPD-Fraktion, der Grüne/NBL-Fraktion, der FDP-Fraktion, der UBH-Fraktion und Herrn Zanger, gegen die Stimmen der CDU-Fraktion, einer Stimme der FWG-Fraktion und es Stadtverordneten Kreissl, bei Enthaltung von 2 Mitgliedern der FWG-Fraktion.

**zu 13 Anfrage der Grüne/NBL-Fraktion betreffend Kameraüberwachungen
im Stiftsbezirk
AF/0060/19**

**Beschluss:
verwiesen in Magistrat**

**zu 14 Beantwortung der Anfrage der FDP-Stadtverordnetenfraktion betref-
fend Deckenerneuerung Parkplatz Sportverein Kathus
AF/0058/19/1**

**Beschluss:
Die Beantwortung der Anfrage wird festgestellt.**

Beantwortung erledigt

Lothar Seitz
Stadtverordnetenvorsteher

Rudolf Dahinten
Protokollführer