

van Horrick, Johannes

Beschlussvorlage

- 1077/19 -

Beratungsfolge	Termin	
Magistrat	25.03.2019	nicht öffentlich / Empfehlung
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt	03.04.2019	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	11.04.2019	öffentlich / Entscheidung

Betreff: **Bebauungsplan Nr. 13.2.3-1- Änderung "Stiftsgebiet - Bad Hersfeld"**
hier: Beschluss einer Veränderungssperre

Sachverhalt:

Für den Bebauungsplan Nr. 13.2.3 – 1. Änderung „Stiftsgebiet – Bad Hersfeld“ wurde in der Sitzung am 07.03.2019 der Aufstellungsbeschluss gefasst. Es wurde in der Beratung als wichtig erachtet, dass das Baufenster für das neue Funktionsgebäude der Festspiele mit behandelt wird. Das kann, wegen des noch ausstehenden Wettbewerbes, aber noch einige Zeit in Anspruch nehmen, so dass es geraten erscheint, die Planung über eine Veränderungssperre zu sichern. So verbleibt genügend Zeit, die Ergebnisse zum Funktionsgebäude einfließen zu lassen

Vorhaben in der Zeit der Veränderungssperre sind nur möglich, wenn die neue Planung berücksichtigt oder dem Vorhaben ausdrücklich zugestimmt wird.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Projektplanung:

Wird umgehend veröffentlicht

Risiken/ Auswirkungen:

Beschwerde von Vorhabenträgern möglich

Beschlussvorschlag:

Die Veränderungssperre für den Planbereich „Stiftsgebiet – Bad Hersfeld“ wird gemäß dem beigefügten Textvorschlag als Satzung beschlossen.

Anlagen:

Textvorschlag Veränderungssperre

Mitzeichnung:

gez. Fehling, Thomas (Bürgermeister) am 20.03.2019

gez. Steidel, Werner (Stabsstelle Justitiariat (30)) am 19.03.2019

gez. Sauer, Jerome (Sitzungsdienst (12)) am 19.03.2019

gez. van Horrick, Johannes (Technische Verwaltung (60)) am 13.03.2019