

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Stadtteiles Kathus

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 01.12.2011  
Beginn: 20:00 Uhr  
Ende: 21:20 Uhr  
Ort, Raum: Gemeinschaftsraum der Gemeinschaftseinrichtung des Stadtteiles Kohlhausen

## **Anwesend:**

### **Ortsvorsteher/in**

Herr Manfred Gieb

### **Mitglieder**

Herr Heinrich Schade  
Frau Margit Göbel  
Frau Gerlinde Götze  
Herr Dr. Richard Neff  
Herr Jörg Schmidt  
Herr Dr. Michael Schütz

### **vom Magistrat**

Herr Thomas Fehling

### **Schriftführer/in**

Frau Gerda Stück

### **von der Verwaltung**

Herr Horst Gerlich  
Herr Hermann Höfer  
Herr Johannes van Horrick  
Herr Martin Bode  
Herr Jürgen Harth

## **Abwesend:**

## **Tagesordnung:**

- 1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2. Entwurf des Haushaltsplanes 2012**
- 3. Sprechstunden der Verwaltung in den einzelnen Stadtteilen  
- Drucksache Nr. 182/18 -**
- 4. Sachstand Dorferneuerung Asbach/Beiershausen/Kohlhausen**
- 5. Kanaluntersuchung**
- 6. Information und Anfragen**

### **zu 1 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher Manfred Gieb eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates und begrüßt alle Anwesenden.

Der Ortsvorsteher stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit des heute tagenden Ortsbeirates fest.

### **zu 2 Entwurf des Haushaltsplanes 2012**

Ortsvorsteher Gieb bittet Herrn Bürgermeister Fehling um nähere Ausführungen.

Zum Sachverhalt wird auf die Drucksache sowie die Rede zur Einbringung des Haushaltsplanentwurfs 2012 Bezug genommen.

Bürgermeister Fehling berichtet über die Vorgehensweise beim Erstellen des Haushaltsplanentwurfes und weist darauf hin, dass der Haushalt ausgeglichen sei.

Herr Höfer erläutert die Details der für den Stadtteil Kohlhausen für das Jahr 2012 veranschlagten Maßnahmen. Hierbei handele es sich um Pauschalen für die Anschaffung von Spielgeräten, für die Dorferneuerung, Deckenerneuerung der Gemeindestraßen und Anpflanzungen von Bäumen auf dem Friedhof.

Er weist darauf hin, dass die Budgetmittel für den Ortsbeirat nicht mehr im Vermögenshaushalt, sondern im Verwaltungshaushalt ausgewiesen würden.

Ortsvorsteher Gieb gibt einen Rückblick über die im Jahr 2011 im Stadtteil Kohlhausen durchgeführten Maßnahmen. Insbesondere sei dies die sehr ansprechende Gestaltung des Ortseinganges mit der Aufstellung einer Skulptur und der Einrichtung eines neuen Buswartehäuschens. Hierfür richtet er seinen besonderen Dank an die Verwaltung.

Ein Wunsch des Ortsbeirates für die nächsten Jahre sei die Sanierung des Bürgerhauses und die Ausstattung der Küche. Die Suche nach einer 400-€-Kraft, welche mit der

Landschaftspflege im Stadtteil betraut werden könne, sei bisher erfolglos verlaufen. Diese Kraft solle Arbeiten mit der Motorsäge und Motorsense verrichten können. Die Geräte sollten städtischerseits zur Verfügung gestellt werden. Insbesondere sei hier an Arbeiten gedacht wie das Mähen der Feldwege Richtung Wald. Andere landschaftspflegerische Maßnahmen wie z.B. das Mähen der Spielplätze und der Verkehrsinseln würden von ihm bzw. einer Anzahl weiterer Freiwilliger geleistet.

Herr Gieb führt Fotos von einem *Freiwilligen-Tag* vor, an dem insgesamt etwa 40 Einwohner/innen im Einsatz waren.

Herr Bode berichtet, dass die Landschaftspflegemaßnahmen durch die städtischen Mitarbeiter nach einer Prioritätenliste abgearbeitet würden. Der Wirtschaftsweg Richtung Wald würde hierbei ganz hinten anstehen. Ausgewirkt auf die Durchführung der Arbeiten hätten sich die extrem wachstumsfördernde Wetterlage, diverse Krankheitsfälle sowie Maschinenausfälle.

Herr Bode bietet an, einen gemeinsamen Pflegeplan aufzustellen. Man werde sehen, unter welchen Randbedingungen Pflegemaßnahmen möglich seien.

Bürgermeister Fehling berichtet über einen Work-Shop, welcher vor 3 Wochen betreffend der Feuerwehren stattfand. Er betont, dass es sich bei verlautbarten Vermutungen, einzelne Ortsteilwehren sollten aufgelöst werden, um ein Gerücht handele.

Es sei allerdings an der Zeit, zu überdenken, wie die Wehren der Stadtteile Asbach, Kohlhausen und Beiershausen für die künftige Einsatzsituation neu aufgestellt werden könnten.

### **Beschluss:**

#### **Der Ortsbeirat des Stadtteiles Kohlhausen nimmt einvernehmlich Kenntnis.**

##### **zu 3        Sprechstunden der Verwaltung in den einzelnen Stadtteilen - Drucksache Nr. 182/18 -**

Zum Sachverhalt wird auf die Drucksache Bezug genommen.

Bürgermeister Fehling erläutert die Thematik.

Herr Gerlich berichtet über die Arbeit von Community-Work und ein Pilotprojekt, welches momentan im Ortsbezirk Eichhofsiedlung erfolgversprechend durchgeführt werde.

### **Beschluss:**

#### **Der Ortsbeirat des Stadtteiles Kohlhausen nimmt einvernehmlich Kenntnis.**

##### **zu 4        Sachstand Dorferneuerung Asbach/Beiershausen/Kohlhausen**

Herr Gieb bittet Herrn van Horrick um Ausführungen.

Herr van Horrick erläutert die einzelnen Schritte, die zunächst in Sachen Dorferneuerung vorgenommen werden müssen, und zwar ist dies zuerst die Moderationsfrage. Hiermit ist ein Architekturbüro zu beauftragen. Angebote seien bereits eingeholt worden. Das Auftragsverfahren liefe momentan. Weiterhin erfolge die Bildung eines Dorferneuerungsbeirates. In der zweiten oder dritten Januarwoche sei eine

Informationsveranstaltung für die Bürger geplant. Diese werde entweder in Asbach oder in Beiershausen stattfinden. Anfang Januar werde man auch in der Lage sein, das Büro zu benennen, welches den Bürgern als Berater zur Verfügung stehe.

#### **zu 5 Kanaluntersuchung**

Herr Bode berichtet über den Stand der im Stadtteil Kohlhausen durchgeführten Kanaluntersuchungen. Sämtliche Straßenkanäle und Anschlussleitungen seien befahren worden. Im September letztes Jahr habe man den Bürgern des Stadtteiles Beiershausen und Kohlhausen eine Info angeboten. Wichtig sei, dass alle Grundstückseigentümer in die Untersuchung mit einbezogen würden. Man sei bestrebt, Lücken ausfindig zu machen, wo sich Eigentümer von Grundstücken nicht beteiligt hätten. Im Jahr 2013 werde man ein Kanalbau- und Sanierungsprogramm entwickeln. Des Weiteren erläutert er das Verfahren.

#### **zu 6 Information und Anfragen**

Ortsvorsteher Gieb teilt mit, dass er Mitte Dezember zu einer internen Ortsbeiratssitzung einladen werde.

Ortsvorsteher Gieb bedankt sich bei allen Anwesenden und schließt die Sitzung.

gez. Manfred Gieb  
Ortsvorsteher

gez. Gerda Stück  
Protokollführerin