

TOPS

Hans-Peter Laun

36251 Bad Hersfeld, 30.08.2018
Am Kirchensteg 8
Tel. 06621/64793

(per E-Mail am 30.08.2018)

Hallo Michael,

ich bitte dich, die in der letzten Ortsbeiratssitzung am 28.03.2018 zurückgestellte Beschlussvorlage "Die Stadtverwaltung wird gebeten, für den Stadtteil Kathus unter Beteiligung des Ortsbeirates die Planung und Ausweisung eines Neubaugebietes zu betreiben" wieder auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung zu nehmen.

Begründung:

Der Ortsbeirat Kathus sollte aus meiner Sicht mit dem formalen Beschluss sein Interesse an einem neuen Baugebiet gegenüber der Stadtverwaltung deutlich und nachweislich zum Ausdruck bringen. Bei Entscheidungen zur Stadtentwicklung muss die Stadtverwaltung sich dann mit diesem Beschluss auseinandersetzen. Erst wenn der Beschluss vom OB steht, können wir gemeinsam mit der Stadtverwaltung nach Umsetzungsmöglichkeiten suchen und uns bei unserem Handeln auf den Beschluss berufen. Auch die Unterstützung der Verwaltung steht dann auf einer soliden Grundlage.

Bereits durch die Ausweisung des letzten Baugebietes in Sorga wurden Kathuser Entwicklungspläne zurückgedrängt. Wir verlieren bereits heute bauwillige Bestandsbürger, die ihre Neubauvorhaben in Kathus nicht umsetzen können. Ich darf hierzu auf die Begründung meiner Beschlussvorlage vom 03.03.2018 verweisen. Natürlich wäre es schön, die Planung des Neubaugebietes mit dem gestarteten Flurbereinigungsverfahren zu verbinden. Jedoch bedeutet dies eine zeitliche Verzögerung um mehr als 10 Jahre, die wir uns hinsichtlich unserer Entwicklungsmöglichkeiten und der zurückgehenden Einwohnerzahl nicht leisten sollten. Nach meinen Vorstellungen brauchen wir ein kleines Baugebiet das innerhalb der nächsten 2 bis 3 Jahre bebaut werden kann.

Freundliche Grüße

(im Original gez.)
Peter Laun