Beschlussvorlage

- 0446/19/1 -

Beratungsfolge	Termin	
Haupt- und Finanzausschuss	29.06.2017	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	29.06.2017	öffentlich / Entscheidung

Betreff: Durchführung von Investitionsprojekten anlässlich des Hessentages 2019 in Bad Hersfeld

Sachverhalt:

Die Stadtverordnetenversammlung hat in ihrer Sitzung am 14. Juli 2016 eine Investitionsliste mit 35 Einzelprojekten zum Hessentag 2019, sortiert nach Priorität, beschlossen (0135/19/3).

Das Land Hessen fördert im Rahmen des Hessentages Investitionsprojekte mit einer Fördersumme von bis zu 6,5 Mio. € bei Vorlage entsprechender Förderprogramme.

Um eine Fördermöglichkeit der aufgelisteten Projekte abzuklären, wurden in den vergangenen Monaten zahlreiche Gespräche mit Vertretern der entsprechenden Fachministerien geführt. Das Ergebnis der Gespräche ist in den als Anlage beigefügten Listen - getrennt nach nicht förderfähigen Projekten sowie Projekten mit Fördermöglichkeiten - festgehalten.

Fördermöglichkeiten werden für die in der Bewerbung mit den Prioritäten 2, 5, 7, 8-10, 12, 14-15, 26 und 28 aufgelisteten Investitionsprojekten gesehen. Die Fördermöglichkeit für den Betrieb autonomer Transportsysteme (Priorität 31) wird derzeit noch geprüft.

Bei Inanspruchnahme von Fördersummen von insgesamt 6,5 Mio. € können von der Stadt folgende Projekte durchgeführt werden:

2	Sanierungskonzept Geistalbad
5	Bau eines Stadtarchives Sanierung und Anbau „Am Markt 16“
7	Errichtung von Bike-Stationen sowie Optimierung / Erweiterung von

	Fahrradabstellanlagen
8, 14, 28	Klimafreundliche Entwicklung Wever-Gelände Standortentwicklung ehem. Herkulesmarkt Smart-City-Center Bad Hersfeld
9	Umbau eines Knotenpunktes zu einem Kreisverkehrsplatz im Einfahrtsbereich des Kurparkes
10	Sanierung Hessenstation
11	Sanierung und Modernisierung Heimatmuseum
12	Erschließung der Fuldaaue für Radfahrer, Kanuwanderer und Sportler, Bau einer behindertengerechten Brücke über die Fulda, Bau von geeigneten Rast- u. Übernachtungsplätzen Wohnmobilstellplatz Geistal

0446/19/1

Die Projekte Nr. 8, 14, 28 wurden zusammengefasst, da aus Städtebauförderungsmitteln des Landes bereits 1,5 Mio € avisiert wurden, der städtische Anteil für diese Fördersumme beträgt 750.000 €. Auch in den kommenden Jahren werden bei entsprechender Antragstellung Mittel aus diesem Fördertopf zur Verfügung stehen (s. Schildepark). Sollen Architektenleistungen, Wettbewerbe etc für einzelne Maßnahmen veranlasst werden, wird eine entsprechende Vorlage für den Sitzungszug von der Verwaltung erarbeitet.

Die Investitionssumme für das Projekt 7 (Errichtung von Bike-Stationen) reduziert sich, da die Anzahl der E-Bike-Stationen verringert wurde (Bahnhof aufgrund der Errichtung von Abstellboxen sowie mobile Parkstation am Großparkplatz Hessentag). Aus den Erfahrungen anderer Hessenstädte, insbesondere Rüsselsheim, ist eine Nachfrage nach Leihrädern unerheblich und sollte daher nicht weiter verfolgt werden.

Bezüglich des Projektes 11 (Sanierung und Modernisierung Heimatmuseum) wäre nach einer Mitteilung des Wissenschaftsministeriums vom 22.06.2017 die inhaltliche Sanierung des Museums förderfähig (Museumstechnik und Museumsgestaltung, Vermittlungs- und Bildungskonzepte), Bauliche Maßnahmen sind hiervon nicht betroffen. In der Bewerbung sind unter „Beschreibung des Vorhabens“ Maßnahmen zur Verbesserung des Bauzustandes, der räumlichen Situation und der Servicefunktion genannt.

Voraussetzung für die Förderung ist das Vorhandensein eines Grundkonzeptes. Dieses liegt nicht vor.

Die Kosten für die Sanierung des Hessenstadions wurden in der Bewerbung mit rd. 1,85 Mio € beziffert.

In diesem Betrag sind erfasst:

- die Sanierung des Bestandsgebäudes mit der Sitztribüne
- Sanierung eines Teiles der Außenanlagen

- Ausbau des roten Platzes und Anlegen einer Rasenfläche
- Sanierung der beiden Rasenplätze A- und B- Platz

Den jetzt ins Auge gefassten Kosten in Höhe von 2.731.165,43 € Brutto liegt die Kostenschätzung „Sanierung und Erneuerung des Stadions Oberau“ zugrunde. Darin enthalten sind:

- die Sanierung des Bestandsgebäudes mit der Sitztribüne.
- Sanierung eines Teiles der Außenanlagen
- Sanierung des Rasenplatzes A- Platz (mit Bewässerungsanlage)
- Zusätzlich anstelle der Sanierung des B- Platzes ein neuer Kunstrasenplatz mit Außenanlagen und Flutlicht
- Zusätzlich LED Beleuchtung der Außenanlagen / Wegeführung

Der Kostenzuwachs resultiert danach aus dem Bau eines Kunstrasenplatzes, einer neuen Zaunanlage und Barrieren und einer absolut notwendigen Neuordnung der Zugänge und Zufahrten zum Gelände (Stichwort Rettungswege und Zufahrt Rettungsfahrzeuge).

Bezüglich des Projektes 26 (Ausweisung eines barrierefreien Teilstückes Pilgerweg Lutherweg 1521) wird die Verwaltung prüfen lassen, ob die Sanierung der Toilettenanlage am Linggplatz förderfähig ist.

Die in der Anlage „Liste nicht förderfähiger Investitionsprojekte“ aufgeführten Projekte passen nicht in einen bestehenden Fördertopf des Landes Hessen.

Die in den Anlagen genannten Investitionssummen sind Grobkostenschätzungen. Eine Feinplanung durch Architekten kann erst nach Förderzusage erfolgen, eine frühere Beauftragung wäre förderschädlich.

Finanzielle Auswirkungen:

Bereitstellung von Eigenmitteln in Höhe von voraussichtlich 4,224 Mio. €.

Projektplanung:

Juli 2017 Anträge auf Förderung

Ausschreibung und Baubeginn der einzelnen Maßnahmen sind abhängig von den entsprechenden Förderbescheiden.

Risiken/ Auswirkungen:

keine

Beschlussvorschlag:

Die Durchführung folgender Investitionsprojekte wird beschlossen:

2	Sanierungskonzept Geistalbad
5	Bau eines Stadtarchives Sanierung und Anbau „Am Markt 16“
7	Errichtung von Bike-Stationen sowie Optimierung / Erweiterung von Fahrradabstellanlagen
8, 14, 28	Klimafreundliche Entwicklung Wever-Gelände Standortentwicklung ehem. Herkulesmarkt Smart-City-Center Bad Hersfeld
9	Umbau eines Knotenpunktes zu einem Kreisverkehrsplatz im Einfahrtsbereich des Kurparkes
10	Sanierung Hessenstation
11	Sanierung und Modernisierung Heimatmuseum
12	Erschließung der Fuldaaue für Radfahrer, Kanuwanderer und Sportler, Bau einer behindertengerechten Brücke über die Fulda, Bau von geeigneten Rast- u. Übernachtungsplätzen Wohnmobilstellplatz Geistal

Beim Land Hessen sind entsprechende Anträge auf Förderung zu stellen.

Für folgende Projekte ist dennoch ein Antrag zu stellen, da die Fördersumme für die oben genannten Projekte variieren kann:

15	Premiumwanderweg für Bad Hersfeld
26	Ausweisung eines barrierefreien Teilstückes Pilgerweg Lutherweg 1521
31	Betrieb autonomer Transportsysteme zur Sicherstellung der schnellen Versorgung der Hessentagsstandorte mit administrativen Mittelung und die Fortführung des Projektes im Rahmen einer Online City-Mall

Anlagen:

Liste der förderfähigen Investitionsprojekte nach Priorität (neu)

Liste nicht förderfähiger Investitionsprojekte (neu)

Mitzeichnung:

gez. Hofmann, Anke (Immobilienmanagement) am 23.06.2017

gez. Sauer, Jerome (Sitzungsdienst (12)) am 23.06.2017

gez. Fehling, Thomas (Bürgermeister) am 23.06.2017