

Beschlussvorlage

- 0449/19/1 -

Beratungsfolge	Termin	
Ausschuss für Bildung und Kultur	29.06.2017	öffentlich / Empfehlung
Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt	29.06.2017	öffentlich / Empfehlung
Haupt- und Finanzausschuss	29.06.2017	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	29.06.2017	öffentlich / Entscheidung

Betreff: Neuer Standort eines Archivgebäudes

Sachverhalt:

In der Vergangenheit wurden bereits Standorte für ein mögliches Archivgebäude vorgestellt. Die als Vorzugslösung angedachte Variante im Stiftsbezirk, das Funktionsgebäude der Festspiele und das Archiv zu verbinden, kann aus Platzgründen nicht realisiert werden. Als sinnvoll wird von der Stadtplanung, Unteren Denkmalschutzbehörde und dem Archiv der zweitliebste Standort Am Markt 16 als eine gute Möglichkeit gesehen.

An dem städtischen Gebäude besteht dringender Sanierungsbedarf. Eine Umnutzung des als Verwaltungsgebäude genutzten alten Forstamtes zu Wohnzwecken ist nur erschwert möglich. An dieser belebten und lauten Ecke sollte dem repräsentativen Gebäude auch weiterhin eine öffentliche Nutzung zustehen. Hierzu wurde nach Vorlage der Stadtplanung ein Vorentwurf gezeichnet, der im Wesentlichen vorsieht, in dem alten Fachwerkgebäude das Stadtmarketing und die Arbeitsbüros mit Leseräumen für die Archivmitarbeiter unterzubringen. Die Nebengebäude zur Uffhäuser Straße hin werden entfernt und durch ein neues Archivlagergebäude ersetzt.

0449/19/1

In der Sitzung des Magistrats vom 12.06.2017 erfolgte die redaktionelle Überarbeitung des Sachverhaltes. In dem vorletzten Satz wurden die Worte „**die Touristik-Info, vielleicht**“ gestrichen.

Der Satz lautet: „Hierzu wurde nach Vorlage der Stadtplanung ein Vorentwurf gezeichnet, der im Wesentlichen vorsieht, in dem alten Fachwerkgebäude das Stadtmarketing und die Arbeitsbüros mit Leseräumen für die Archivmitarbeiter

unterzubringen.“

Finanzielle Auswirkungen:

Für das Gebäude wurden aufgrund einer groben Kostenschätzung über Kubatur Baukosten in Höhe von 2,9 Mio. Euro ermittelt.

Eine Förderung durch das Land Hessen als Hessentagsprojekt wird geprüft.

Projektplanung:

Ein Projektverlauf kann erst nach Förderzusage aufgestellt werden.

Risiken/ Auswirkungen:

Beschlussvorschlag:

Der Umnutzung des Gebäudes Am Markt 16 zum Stadtarchiv wird zugestimmt.

Anlagen:

Planzeichnungen

Mitzeichnung:

gez. van Horrick, Johannes (Technische Verwaltung (60)) am 13.06.2017

gez. Sauer, Jerome (Sitzungsdienst (12)) am 14.06.2017

gez. Fehling, Thomas (Bürgermeister) am 14.06.2017