

Niederschrift über die öffentliche gemeinsame Sitzung der Ortsbeiräte der Stadtteile Allmershausen, Asbach, Beiershausen, Heenes, Kathus, Kohlhausen, Petersberg, Sorga, sowie der Ortsbezirke Eichhofsiedlung, Hohe Luft und Johannesburg

Sitzungsdatum: Dienstag, den 12.06.2012
Beginn: 18:30 Uhr
Ende: 19:40 Uhr
Ort, Raum: Saal der Mehrzweckhalle Sorga

Anwesend:

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Eichhofsiedlung

Ortsvorsteher/in

Frau Gisela Gross

Mitglieder

Frau Christa Bittner

Herr Michael Gottwald

von der Stadtverordnetenversammlung

Herr Armin Leckel

Herr Prof. Lothar Seitz

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft

Ortsvorsteher/in

Herr Herbert Brehler

Mitglieder

Herr Reinhold Apel

Herr Richard Franz

Herr Albert Redmer

Herr Werner Schade

Herr Karl Wilhelm Stuckhardt

Herr Rainer Torka

Herr Horst Wedekind

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Johannesburg

Ortsvorsteher/in

Frau Fennie Fischer

Mitglieder

Herr Günter Göttlicher

Herr Friedrich Kammerzell

Herr Detlef Klauer

Frau Brigitte Kubicek
Herr Lars Ullrich

vom Magistrat

Herr Dr. Klaus-Dieter Fischer

Ortsbeirat des Stadtteiles Allmershausen

Ortsvorsteher/in

Herr Horst Eichmann

Mitglieder

Herr Michael Apel
Herr Karsten Vollmar
Herr Norbert Vollmar

Ortsbeirat des Stadtteiles Asbach

Mitglieder

Herr Wilhelm Bannasch
Herr Georg Hahn
Herr Karl-Heinz Jordan
Herr Otto Michel
Herr Uwe Seitz
Herr Gerhard Wettlaufer

Ortsbeirat des Stadtteiles Beiershausen

Ortsvorsteher/in

Herr Jörg Schuenemann

Mitglieder

Herr Holger Gluth
Frau Hiltrud Herzog-Juli
Frau Marion Kesten-David

Ortsbeirat des Stadtteiles Heenes

Ortsvorsteher/in

Herr Hans Werner Heyer

Mitglieder

Herr Heiko Allendorf
Herr Hartmut Kirsch
Herr Timo Kirsch
Frau Jessica Klessa
Frau Martina Pfeffer
Herr Olaf Rollmann
Herr Walter Tonko

Ortsbeirat des Stadtteiles Kathus

Herr Michael Braun
Frau Heike Koch

Herr Hans Peter Laun
Herr Thomas Rüger
Herr Wolfgang Seelig

Ortsbeirat des Stadtteiles Kohlhausen

Ortsvorsteher/in

Herr Manfred Gieb

Mitglieder

Frau Margit Göbel
Frau Gerlinde Götze
Herr Dr. Richard Neff
Herr Heinrich Schade
Herr Jörg Schmidt

Ortsbeirat des Stadtteiles Petersberg

Frau Rosina Heirock
Herr Jürgen Hilberg
Herr Manfred Klett
Herr Sven Kruschel
Frau Waltraud Nuffer
Herr Ingo Sauer
Herr Wilhelm Schnell

Ortsbeirat des Stadtteiles Sorga

Ortsvorsteher/in

Herr Herbert Schmidt

Mitglieder

Frau Brigitte Deiß
Herr Heinrich Hildebrand
Herr Norbert Knittel
Herr Heinrich Mausehund
Frau Kathrin Schmidt
Herr Wilfried Schwarz
Herr Karl Ernst Wiechers

vom Magistrat

Frau Elke Hohmann

von der Verwaltung

Herr Horst Gerlich
Herr Johannes van Horrick
Herr Martin Bode
Herr Wilfried Herzberg
Herr Wilfried Roßbach
Frau Nicole Schikarski

Schriftführerin

Frau Gerda Stück
Abwesend:

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Eichhofsiedlung

Herr Sven Baumgartner
Herr Jörg Bayer
Herr Rainer Kassner
Herr Heike Moser
Herr Kai-Uwe Müller
Herr Gerhard Saukel

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft

Herr Eckhard Dipp

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Johannesberg

Frau Barbara Lipphardt
Herr Thomas Schleichert
Frau Christel Schubert

Ortsbeirat des Stadtteiles Allmershausen

Herr Thomas Vaupel

Ortsbeirat des Stadtteiles Asbach

Frau Gabriele Jordan
Herr Wilfried Bätz
Herr Matthias Freisinger

Ortsbeirat des Stadtteiles Beiershausen

Herr Maximilian Fey
Herr Sebastian Fey
Herr Burkhard Vaupel

Ortsbeirat des Stadtteiles Heenes

Frau Marion Kehres

Ortsbeirat des Stadtteiles Kathus

Ortsvorsteher/in

Herr Michael Barth

Mitglieder

Herr Dieter Herter
Herr Günter Jeromin
Herr Christian Seelig

Ortsbeirat des Stadtteiles Kohlhausen

Herr Dr. Michael Schütz

Ortsbeirat des Stadtteiles Petersberg

Ortsvorsteher/in

Herr Bernd-Paul Schmalbauch

Mitglieder

Herr Dietmar Jillek

Ortsbeirat des Stadtteiles Sorga

Herr Karlheinz Fuge

Tagesordnung:

1. **Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
2. **Entwurf der Nachtragssatzung 2012**
596/18
3. **Bürgerhäuser**
4. **Ortsbeirat des Stadtteiles Sorga**
Durchführungsvertrag zur Erschließung der Grundstücke in Sorga, Flur 17 Flurstücke 36/8 und 37/6, 36/7 und 35/20
585/18
4. **Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft**
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld", Kreisstadt Bad Hersfeld - Vereinfachtes Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB);
hier:
 1. **Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld";**
 2. **Entwurfsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" mit dem Entwurf des Durchführungsvertrages,**
 3. **Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" nach § 13 a BauGB gemäß §§ 2 (1), 2 (2), 3 (1) und 4 (1) BauGB**
621/18

-

zu 1 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher des Stadtteiles Kohlhausen, Herr Manfred Gieb, eröffnet die gemeinsame öffentliche Sitzung der heute tagenden 11 Ortsbeiräte der Kreisstadt Bad Hersfeld.

Herr Gieb stellt die form- und fristgerechte Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit von 10 Ortsbeiräten sowie die Beschlussunfähigkeit des Ortsbeirates Eichhofsiedlung fest.

Bürgermeister Fehling begrüßt ebenfalls alle Anwesenden. Danach gratuliert er Herrn Gieb zu seinem heutigen Geburtstag und überreicht ihm einen Blumenstrauß.

Herr Gieb stellt für den Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft den Beschluss zur Erweiterung der Tagesordnung um TOP 4 zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft beschließt, die Tagesordnung um TOP 4

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld", Kreisstadt Bad Hersfeld - Vereinfachtes Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB);

hier:

- 1. Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld";**
 - 2. Entwurfsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" mit dem Entwurf des Durchführungsvertrages,**
 - 3. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" nach § 13 a BauGB gemäß §§ 2 (1), 2 (2), 3 (1) und 4 (1) BauGB**
- Drucksache Nr. 621/18

zu ergänzen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 2 Entwurf der Nachtragssatzung 2012

Zum Sachverhalt wird auf die Drucksache sowie die Rede des Bürgermeisters zur Einbringung des Nachtragshaushaltsentwurfs 2012

Bezug genommen.

Bürgermeister Fehling schildert die Situation und bittet Herrn Herzberg um weitere Ausführungen.

Herr Herzberg erläutert die wesentlichen Eckpunkte.

Aufgrund der Minderung von Gewerbesteuer-Einnahmen, des Tarifabschlusses im öffentlichen Dienst sowie der Gewinnabführung an die Wirtschaftsbetriebe sei eine Minderung der Einnahmen im städt. Haushalt in Höhe von 8,1 Mio. € zu verzeichnen. Daher bestehe die Verpflichtung, einen Nachtragshaushalt zu bilden.

Die Finanzierung erfolge im Wesentlichen aufgrund der Reduzierung der Gewerbesteuerumlage, der Reduzierung von Ausgabeansätzen, Kreditreduzierung, geringere Zuführung an den Vermögenshaushalt, Entnahmen aus der Allgemeinen Rücklage und der Rücklage Kurbetrieb.

Das Verfahren zum Beschluss der Nachtragsatzung sei das Gleiche wie zu dem der üblichen Haushaltssatzung.

Anschließend stehen Bürgermeister Fehling, Herr Herzberg und Herr Gerlich den Ortsbeiräten zur Beantwortung von Fragen zur Verfügung.

Ortsvorsteher Gieb bittet die einzelnen Ortsbeiräte um Abstimmung

Beschluss:

Der Ortsbeirat des Stadtteiles	Allmershausen Asbach Allmershausen Beiershausen Heenes Kathus Kohlhausen Petersberg Sorga
des Ortsbezirkes	Hohe Luft Johannesberg Eichhofsiedlung

nimmt von dem Entwurf des Nachtragsplanes 2012 Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ortsbeirat Allmershausen	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Asbach	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Beiershausen	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Heenes	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Kathus	zustimmende Kenntnisnahme

Ortsbeirat Kohlhausen	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Petersberg	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Sorga	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Hohe Luft	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Johannesburg	zustimmende Kenntnisnahme
Ortsbeirat Eichhofsiedlung	Der nicht beschlussfähige Ortsbeirat des Ortsbezirks Eichhofsiedlung legt ein Schreiben vom 26.05.2012 vor, in dem die nicht an der Sitzung teilnehmenden Mitglieder Jörg Bayer, Gerhard Saukel, Kau-Uwe Müller, Reiner Kassner und Heike Moser die Kenntnisnahme bestätigen. Die anwesenden Mitglieder nehmen ebenfalls zustimmend Kenntnis.

Bürgermeister Fehling spricht anschließend die Thematik Pflege der Grünanlagen an. Aufgrund der notwendigen Sparmaßnahmen könne man nicht in notwendigem Umfang Saisonkräfte einstellen. Vereine und Bürger müssten sich hier verstärkt mit einbringen. Die Ortsbeiräte könnten in den nächsten Tagen Anregungen vorbringen, welche mit den Pflegeplan eingearbeitet werden sollten.

Herr Bode teilt mit, dass in einer Besprechung am 19.05.2012 mit sämtlichen Ortsvorstehern das Thema erörtert worden sei. Jedem Stadtteil bzw. Ortsbezirk solle eine 400,-,-Euro-Kraft zur Verfügung stehen. Wichtig sei hier die Beschlussfassung der Ortsbeiräte. Von den Ortsbeiräten Hohe Luft und Beiershausen liege diese noch nicht vor.

Danach müsse man sich mit dem Bereich Personalwesen zwecks des weiteren Ablaufes in Verbindung setzen.

Für den Ortsbezirk Johannesburg solle eine Pflegekraft seitens der Stadt zur Verfügung gestellt werden.

Der Ortsvorsteher des Ortsbezirkes Hohe Luft berichtet, dass er eine Kraft in Aussicht habe, mit der er für den nächsten Tag einen Gesprächstermin vereinbart habe.

Beschluss:

Der Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft beschließt, der Einstellung einer 400,-,- Euro-Kraft zur Pflege der Grünanlagen im Ortsbezirk Hohe Luft zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Beschluss:

Der Ortsbeirat des Stadtteiles Beiershausen beschließt, der Einstellung einer 400,- Euro-Kraft zur Pflege der Grünanlagen im Stadtteil Beiershausen zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3. Bürgerhäuser

Bürgermeister Fehling weist darauf hin, dass es an der Zeit sei, über die Rentabilität der Bürgerhäuser nachzudenken. Die Auslastung einiger dieser Einrichtungen lasse zu wünschen übrig. Dies belege die Erstellung einer Auslastungstatistik, welche an die Mitglieder der Ortsbeiräte verteilt wurde.

Ein weiterer Punkt sei die Unterhaltung der Vereinsheime, welche sich immer schwieriger gestalte.

Er bittet die Ortsbeiräte sich mit diesem Thema auseinander zu setzen und Ideen zu entwickeln. Über entsprechende Anregungen würde er sich freuen.

Ortsbeirat des Stadtteiles Sorga

4. Durchführungsvertrag zur Erschließung der Grundstücke in Sorga, Flur 17 Flurstücke 36/8 und 37/6, 36/7 und 35/20 585/18

Beschluss:

Abschluss eines Durchführungsvertrages zur Erschließung der Grundstücke Gemarkung Sorga, Flur 17 Flurstücke 36/8 und 37/6, 36/7 und 35/20 - wie im Lageplan dargestellt -.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Kenntnisnahme

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft

4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld", Kreisstadt Bad Hersfeld - Vereinfachtes Verfahren nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB);

hier:

1. Aufstellungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld";

2. Entwurfsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" mit dem Entwurf des Durchführungsvertrages,

3. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd - Hohe Luft - Bad Hersfeld" nach § 13 a BauGB gemäß §§ 2 (1), 2 (2), 3 (1) und 4 (1) BauGB

621/18

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Bad Hersfeld fasst für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd – Hohe Luft – Bad Hersfeld" in der vorliegenden Form den Aufstellungsbeschluss.
2. Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Bad Hersfeld beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd – Hohe Luft – Bad Hersfeld" in der vorliegenden Form als Entwurf.
3. Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Bad Hersfeld beschließt für den nun vorliegenden Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.4.1 "Hünfelder Straße Süd – Hohe Luft – Bad Hersfeld" die Durchführung des Bauleitverfahrens nach § 13 a BauGB.

Abstimmungsergebnis: einstimmige Kenntnisnahme

gez. Horst Eichmann
Ortsvorsteher

gez. Otto Michel
Stellv. Ortsvorsteher

gez. Jörg Schuenemann
Ortsvorsteher

gez. Hans-Werner Heyer
Ortsvorsteher

gez. Heike Koch
Stellv. Ortsvorsteherin

gez. Manfred Gieb
Ortsvorsteher

gez. Jürgen Hilberg
Stellv. Ortsvorsteher

gez. Herbert Schmidt
Ortsvorsteher

gez. Herbert Brehler
Ortsvorsteher

gez Gisela Gross
Ortsvorsteherin

gez Fennie Fischer
Ortsvorsteherin

Gerda Stück
Schriftführerin