

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

---

Sitzungsdatum: Montag, den 30.01.2017  
Beginn: 17:00 Uhr  
Ende: 18:40 Uhr  
Ort, Raum: Stadthalle, Konferenzraum 2, WittasträÙe 5,  
36251 Bad Hersfeld

## **Anwesend:**

### **Mitglieder**

Herr Bernd Böhle  
Frau Silvia Schoenemann  
Herr Michael Bock  
Herr Carsten Lenz  
Herr Jürgen Richter  
Herr Hans-Jürgen Schülbe bis TOP 7  
Herr Karsten Vollmar  
Herr Bernd Wennemuth  
Herr Werner Kubetzko ab TOP 8  
Herr Jan-Ulrich Saal

### **von der Stadtverordnetenversammlung**

Herr Lothar Seitz  
Herr Hartmut Ziehn  
Herr Michael Barth

### **vom Magistrat**

Herr Thomas Fehling  
Herr Gunter Grimm

### **von der Verwaltung**

Herr Meik Ebert  
Herr Wilfried Herzberg  
Herr Rudolf Dahinten  
Herr Frank Effenberger  
Frau Anke Hofmann  
Herr Johannes van Horrick

## **Entschuldigt:**

### **Mitglieder**

Herr Andreas Rey

## **Tagesordnung:**

- 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**
- 2. Bericht über die Haushaltsentwicklung**
- 3. Sachstandsbericht aus der letzten Sitzung der Arbeitsgruppe Ziele- und Kennzahlen**
- 4. Grundstücksverkehr gemäß § 4 der Hauptsatzung**  
0315/19
- 5. Haushaltsplan der Stiftung "Hospital Bad Hersfeld" für das Haushaltsjahr 2017**  
0301/19
- 6. Wirtschaftsplan des Kurbetriebes Bad Hersfeld für das Jahr 2017**  
0298/19
- 7. Teilnahme der Stadt Bad Hersfeld an einem Kreisarchiv**  
0278/19/2
- 8. Veräußerung zweier städt. Grundstücke an die im Sachverhalt genannte Erwerberin, Gemark. Bad Hersfeld, Fl. 43, Flst. 28/5, 159 m<sup>2</sup>, u. 262/7, noch zu vermessende Teilfläche ca. 140 m<sup>2</sup>, Dippelstraße/Benno-Schilde-Straße**  
0326/19
- 9. Übertragung der Bauabwicklung Feuerwehrrgerätehaus Asbach auf die Wirtschaftsbetriebe Bad Hersfeld GmbH**  
0323/19
- 10. Beauftragung der Wirtschaftsbetriebe Bad Hersfeld GmbH mit der Umsetzung des Projektes "Funktionsgebäude für die Festspiele"**  
0324/19
- 11. Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Kreisstadt Bad Hersfeld und dem Landkreis Hersfeld-Rotenburg zur Übertragung der gesetzlichen Aufgaben im Vorbeugenden Brandschutz**  
0308/19
- 12. Antrag der FWG-Die Linke Stadtverordnetenfraktion betreffend Änderung/Ergänzung der Benutzungs- und Tarifordnung für Gemeinschaftshäuser der Kreisstadt Bad Hersfeld**  
0225/19
- 13. Verschiedenes**

Die Sitzung wurde bei TOP 7 von 18.07 Uhr bis 18.13 Uhr unterbrochen.

## **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**

Vorsitzender Böhle eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Er stellt die form- und fristgerechte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit des heute tagenden Ausschusses fest.

Einwendungen zur Tagesordnung werden seitens der Mitglieder des Ausschusses nicht erhoben.

Die Tagesordnung ist somit in der vorgegeben Form angenommen.

## **zu 2 Bericht über die Haushaltsentwicklung**

Herr Herzberg erläutert die vorläufigen Zahlen zum Haushaltsjahr 2016. Er verweist darauf, dass im Gegensatz zur Kameralistik bei der doppelten Buchführung alle Zahlungen dem entsprechenden Entstehungsjahr zugeordnet werden müssen. Somit sei damit zu rechnen, dass noch bis in den Monat März hinein Buchungen auf das Haushaltsjahr 2016 erfolgen.

Er geht zum jetzigen Zeitpunkt davon aus, dass sich das Ergebnis 2016 um etwa 100.000 Euro gegenüber der Haushaltsplanung verschlechtern wird. Noch ausstehend sind die Verrechnung der Eigenleistungen für den Finanzhaushalt, die Ermittlung der Abschreibungen und die Verzinsung des Eigenkapitals, die Verrechnung der Energiekosten und die Auflösung der Sonderposten.

### **Beschluss:**

**zur Kenntnis genommen**

## **zu 3 Sachstandsbericht aus der letzten Sitzung der Arbeitsgruppe Ziele- und Kennzahlen**

Vorsitzender Böhle berichtet von dem letzten Treffen der Arbeitsgruppe am 13.01.2017. Man habe sich in der Sitzung auf das Format des Produktbuches geeinigt und die wichtigsten Kennzahlen festgelegt. Somit seien Input/ Output und Wirkung genau beschrieben. Ebenso wurde die Darstellungsproblematik der „Ein-Personen-Produkte“ angesprochen. Durch die Zusammenfassung der Personalausgaben für diese Produkte sei eine einzelne Betrachtung unmöglich.

Zum weiteren Vorgehen wurde beschlossen, als strategisches Ziel für die Jahre 2017 bis 2019 das Ziel „Vorbereitung und Durchführung des Hessentages“ vorzuschlagen. Bereits in seiner Haushaltsrede hatte Bürgermeister Fehling darauf hingewiesen, dass sich die städtische Vorgehensweise ab sofort an die erfolgreiche Ausrichtung des Hessentages binden muss.

Des Weiteren wurde vorgeschlagen, zunächst an drei ausgewählten Produkten die Erarbeitung von individuellen Kennzahlen und Zielen zu erproben. Ausgewählt wurden die Produkte Brandschutz, Festspiele und Stadtmarketing.

Das nächste Treffen der Arbeitsgruppe findet am 09.03.2017 um 17.30 Uhr statt. Interessierte Stadtverordnete sind herzlich eingeladen hier mitzuwirken.

**Beschluss:**

**zur Kenntnis genommen**

**zu 4 Grundstücksverkehr gemäß § 4 der Hauptsatzung  
0315/19**

Ausschussmitglied Bock stellt Fragen zum An- und Verkauf von Flächen  
HEMA KG: Nach der Bodenrichtwertkarte beträgt der QM-Preis 17,00 Euro. Bekannt sei auch, dass der Erwerber die Wegeflächen nicht als solche nutzen möchte, sondern dem vorhandenen Grundstück einverleiben möchte.

S&S Motorpark: der Richtwert sei sehr gering angesetzt, der Investor plane eine gewerbliche Nutzung des Geländes.

Herr van Horrick erläutert, dass die Flächen aus der Bodenbevorratung zum Autobahnausbau kommen. Der Preis sei angemessen.

Ursula Koch: Die landwirtschaftlichen Flächen sind zu einem sehr hohen Preis gekauft worden.

Herr van Horrick erläutert, dass die Flächen zur Regenrückhaltung im Solztal benötigt werden. Hier bestimme die Nachfrage den Preis.

**Beschluss:**

Vom Sachverhalt wird Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 5 Haushaltsplan der Stiftung "Hospital Bad Hersfeld" für das Haushaltsjahr 2017  
0301/19**

Herr Herzberg erläutert, dass das Barvermögen der Stiftung bald aufgebraucht ist. Das unbewegliche Vermögen stehe weiterhin zur Verfügung. Notfalls sei man gezwungen, Liegenschaften zu verkaufen, um den Engpass auszugleichen.

**Beschluss:**

Von dem beigefügten Haushaltsplan der Stiftung „Hospital Bad Hersfeld“ für das Haushaltsjahr 2017 wird Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 6      Wirtschaftsplan des Kurbetriebes Bad Hersfeld für das Jahr 2017  
0298/19**

**Beschluss:**

Der von der stellvertretenden Betriebsleitung nach § 4 Abs. 1 Eigenbetriebsgesetz aufgestellte Wirtschaftsplan 2017 wird beschlossen. Als Höchstbetrag für Kassenkredite werden 2.000.000 Euro festgesetzt.

**einstimmig beschlossen**

Einstimmig beschlossen bei einer Enthaltung (Grüne/NBL)

**zu 7      Teilnahme der Stadt Bad Hersfeld an einem Kreisarchiv  
0278/19/2**

Bürgermeister Fehling erläutert, dass die historischen Objekte und Akten bei der Kreisstadt verbleiben sollen, die Vorlage wurde dahingehend präzisiert.

Zum Neubau eines eigenen Archiv, wie es die Prioritätenliste zum Hessentag ausweise, sei anzumerken, dass in den Gesprächen mit der Landesregierung kein entsprechendes Förderprogramm gefunden werden konnte. Es bestehe lediglich die Möglichkeit in den Sanierungsgebieten D und E einen Standort zu suchen und dann über die Förderung mit Städtebaumitteln ein Kofinanzierung zu erstellen.

Man müsse zunächst nach einem geeigneten Standort in den Sanierungsgebieten suchen, dann könne man dem Projekt nähertreten.

Ausschussmitglied Lenz hinterfragt die Kostenverteilung zwischen dem Landkreis und der Stadt. Ausschussmitglied Bock fehlt ein Mitspracherecht der Stadt beim Betrieb des gemeinsamen Archives.

**Beschluss:**

Der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung für ein gemeinsames Kommunalarchiv für die Verwaltungen wird im Grundsatz zugestimmt.

Die historisch archivwürdigen Bestände werden in einem eigenen Stadtarchiv Bad Hersfeld aufgenommen.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Landkreis insoweit den Vertrag nachzuverhandeln, dass der Kreisstadt Bad Hersfeld ein Mitspracherecht bezüglich der Führung und der Preisgestaltung eingeräumt wird ( z.B. Ausschuss oder Beirat).

**mehrheitlich beschlossen mit Änderung**

Mehrheitlich beschlossen mit 6 Stimmen (CDU, Grüne/NBL, FDP, UBH, FWG/Die Linke) gegen 3 Stimmen (SPD).

- zu 8 Veräußerung zweier städt. Grundstücke an die im Sachverhalt genannte Erwerberin, Gemark. Bad Hersfeld, Fl. 43, Flst. 28/5, 159 m<sup>2</sup>, u. 262/7, noch zu vermessende Teilfläche ca. 140 m<sup>2</sup>, Dippelstraße/Benno-Schilde-Straße  
0326/19**

Bürgermeister Fehling bestätigt, dass ein Investor dort die Errichtung eines Wohn- und Geschäftshauses plane. Es sei jedoch Vertraulichkeit vereinbart worden.

**Beschluss:**

Die Veräußerung der städtischen Grundstücke, Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 43, Flurstück 28/5, Größe 159 m<sup>2</sup>, und einer ca. 140 m<sup>2</sup> großen Teilfläche des städtischen Grundstückes, Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 43, Flurstück 262/7, zu dem im Sachverhalt genannten Kaufpreis an die dort genannte Erwerberin wird beschlossen.

Sämtliche Grunderwerbsneben- und Vermessungskosten trägt die Erwerberin. Ebenso die möglichen Kosten für das Umsetzen eines Schaltkastens der dortigen Ampelanlage.

**einstimmig beschlossen**

Einstimmig beschlossen

- zu 9 Übertragung der Bauabwicklung Feuerwehrgerätehaus Asbach auf die Wirtschaftsbetriebe Bad Hersfeld GmbH  
0323/19**

**Beschluss:**

Die Wirtschaftsbetriebe Bad Hersfeld GmbH wird mit der Umsetzung des Vorhabens Feuerwehrgerätehaus Asbach beauftragt.

**einstimmig beschlossen**

Einstimmig beschlossen

- zu 10 Beauftragung der Wirtschaftsbetriebe Bad Hersfeld GmbH mit der Umsetzung des Projektes "Funktionsgebäude für die Festspiele"  
0324/19**

Aus den Reihen der Ausschussmitglieder besteht Klärungsbedarf, was für Einrichtungen zukünftig dort untergebracht werden. Zudem ist die Frage noch nicht entschieden, ob das städtische Archiv anstatt der Tiefgarage dort gebaut werden kann. Bürgermeister Fehling sichert zu, dass die städtischen Gremien weiterhin in die Planungen eingebunden werden. Der Beschluss diene zunächst dazu, einen Architektenwettbewerb durchzuführen, um sicherzustellen, dass das Gebäude vor dem Hesttag fertiggestellt wird.

### **Beschluss:**

Die Wirtschaftsbetriebe Bad Hersfeld GmbH wird beauftragt, das Projekt „Funktionsgebäude für die Festspiele“ als Bauträgerin umzusetzen. Die notwendigen Komplementärmittel werden im Haushalt 2017 bereitgestellt.

#### **mehrheitlich beschlossen**

Mehrheitlich beschlossen bei 1 Gegenstimme (Grüne/NBL)

#### **zu 11      Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen der Kreisstadt Bad Hersfeld und dem Landkreis Hersfeld-Rotenburg zur Übertragung der gesetzlichen Aufgaben im Vorbeugenden Brandschutz 0308/19**

Ausschussmitglied Richter nimmt an der Beratung und Beschlussfassung wegen Interessenkollision nicht teil.

### **Beschluss:**

Der Abschluss einer öffentlich - rechtlichen Vereinbarung zwischen der Kreisstadt Bad Hersfeld und dem Landkreises Hersfeld – Rotenburg zur Übertragung der gesetzlichen Aufgaben im Vorbeugenden Brandschutz in der vorliegenden Form wird beschlossen.

#### **mehrheitlich beschlossen**

Mehrheitlich mit 5 Stimmen (CDU, Grüne/NBL, FDP, UBH) , bei 3 Gegenstimmen (SPD) beschlossen

#### **zu 12      Antrag der FWG-Die Linke Stadtverordnetenfraktion betreffend Änderung/Ergänzung der Benutzungs- und Tarifordnung für Gemeinschaftshäuser der Kreisstadt Bad Hersfeld 0225/19**

Die antragstellende Fraktion weist auf die längere Beratungsdauer hin und ändert das Inkrafttreten der Änderung der Benutzungs- und Tarifordnung vom 01.01.2017 auf „ zum nächstmöglichen Zeitpunkt“.

### **Beschluss:**

Die Benutzungs- und Tarifordnung für Gemeinschaftshäuser der Kreisstadt Bad Hersfeld ist in den Paragraphen 7 und 8 entsprechend dem Antrag der FWG-Die Linke Stadtverordnetenfraktion zu ändern bzw. zu ergänzen.

#### **mehrheitlich beschlossen mit Änderung**

Mehrheitlich beschlossen mit 8 Stimmen bei 1 Gegenstimme (Grüne/NBL).

**zu 13      Verschiedenes**

Keine Wortmeldungen

gez. Bernd Böhle  
Vorsitzender

gez. Rudolf Dahinten  
Protokollführer