

Niederschrift über die gemeinsame öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Stadtteiles Petersberg und des Ortsbeirates Hohe Luft

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 30.06.2016
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 19:40 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Petersberg, Zur Linde 2, 36251 Bad Hersfeld

Anwesend:

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft

Ortsvorsteher/in

Herr Eckhard Dipp

Mitglieder

Herr Reinhold Apel
Herr Bahtiyar Cengiz
Herr Andreas Lipphardt
Herr Albert Redmer
Herr Karl Wilhelm Stuckhardt
Herr Rainer Torka
Herr Horst Wedekind

Ortsbeirat des Stadtteiles Petersberg

Ortsvorsteher/in

Herr Bernd-Paul Schmalbauch

Mitglieder

Herr Bernhard Bachmann
Herr Christian Braun
Frau Rosina Heirock
Herr Jürgen Hilberg
Herr Dietmar Jillek
Herr Manfred Klett
Herr Harald Nieding
Frau Waltraud Nuffer

vom Magistrat

Herr Gunter Grimm
Frau Renate Hucke

Schriftführer/in

Frau Gerda Stück

von der Verwaltung

Herr Johannes van Horrick

Entschuldigt:

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft

Mitglieder

Herr Hansjörg Hirschfelder

Tagesordnung:

1. **Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**

2. **Flächennutzungsplan der Kreisstadt Bad Hersfeld - 10. Änderung im Bereich Amazon, Gemarkung Petersberg, Flur 7, Hohe Luft/Petersberg "Obere Kühnbach", der Kreisstadt Bad Hersfeld; hier: 1. Aufstellungsbeschluss für die 10. Flächennutzungsplanänderung "Obere Kühnbach"**
2. Beschluss für die 10. Flächennutzungsplanänderung "Obere Kühnbach" als Vorentwurf
3. Beschluss über die Durchführung der 10. Flächennutzungsplanänderung "Obere Kühnbach"
0133/19

3. **Bebauungsplan Nr. 7.6.1 "Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach" der Kreisstadt Bad Hersfeld;**
1. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 7.6.1 "Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach" der Kreisstadt Bad Hersfeld
2. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den Bebauungsplan Nr. 7.6.1 "Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach" der Kreisstadt Bad Hersfeld
0134/19

zu 1 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher des Ortsbeirates Petersberg, Herr Bernd-Paul Schmalbauch, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die Beschlussfähigkeit bei der Ortsbeiräte sowie den form- und fristgerechten Zugang der Ladung fest.

zu 2 Flächennutzungsplan der Kreisstadt Bad Hersfeld - 10. Änderung im Bereich Amazon, Gemarkung Petersberg, Flur 7, Hohe Luft/Petersberg "Obere Kühnbach", der Kreisstadt Bad Hersfeld; hier: 1. Aufstellungsbeschluss für die 10. Flächennutzungsplanänderung "Obere Kühnbach" 2. Beschluss für die 10. Flächennutzungsplanänderung "Obere Kühnbach" als Vorentwurf 3. Beschluss über die Durchführung der 10. Flächennutzungsplanänderung "Obere Kühnbach" 0133/19

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Ortsbeiratsmitglied Dietmar Jillek kritisiert, dass landwirtschaftliche Flächen, die hier ohnehin nur noch in geringem Umfang zur Verfügung stehen, in Anspruch genommen werden. Er bittet, bei der weiteren Umsetzung des Vorhabens die Planungsvariante 2 zu bevorzugen. Im Übrigen sei eine Vollversiegelung der Parkplatzfläche im Hinblick auf den Hochwasserschutz bedenklich.

Seitens der übrigen Ortsbeiratsmitglieder wird diese Auffassung ebenfalls vertreten. Es herrscht Einvernehmen, die Beschlussvorschläge der Drucksachen zu TOP 2 und TOP 3 dahingehend zu ändern.

Beschluss:

Der Aufstellungsbeschluss zum Vorentwurf zur 10. Flächennutzungsplanänderung „Obere Kühnbach“ im Bereich Amazon der Gemarkung Petersberg, Flur 7 der Kreisstadt Bad Hersfeld wird beschlossen.

Bevorzugt soll Version 2 werden. Vollversiegelung im Rahmen des Parkplatzbaues wird zum Zwecke des Hochwasserschutzes durch den Ortsbeirat abgelehnt.

Für die 10. Flächennutzungsplanänderung „Obere Kühnbach“ der Kreisstadt Bad Hersfeld wird die Durchführung des Bauleitverfahrens beschlossen.

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft
einstimmig beschlossen mit Änderung

Ortsbeirat des Stadtteiles Petersberg
mehrheitlich beschlossen mit Änderung
Ja 7 Nein 2

- zu 3 Bebauungsplan Nr. 7.6.1 "Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach" der Kreisstadt Bad Hersfeld;**
1. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 7.6.1 "Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach" der Kreisstadt Bad Hersfeld
2. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens für den Bebauungsplan Nr. 7.6.1 "Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach" der Kreisstadt Bad Hersfeld
0134/19

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Ortsbeiratsmitglied Dietmar Jillek kritisiert, dass landwirtschaftliche Flächen, die hier ohnehin nur noch in geringem Umfang zur Verfügung stehen, in Anspruch genommen werden. Er bittet, bei der weiteren Umsetzung des Vorhabens die Planungsvariante 2 zu bevorzugen. Im Übrigen sei eine Vollversiegelung der Parkplatzfläche im Hinblick auf den Hochwasserschutz bedenklich.

Seitens der übrigen Ortsbeiratsmitglieder wird diese Auffassung ebenfalls vertreten. Es herrscht Einvernehmen, die Beschlussvorschläge der Drucksachen zu TOP 2 und TOP 3 dahingehend zu ändern.

Beschluss:

Es wird der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 7.6.1 „Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach“ der Kreisstadt Bad Hersfeld gefasst.

Bevorzugt soll Version 2 werden. Vollversiegelung im Rahmen des Parkplatzbaues wird zum Zwecke des Hochwasserschutzes durch den Ortsbeirat abgelehnt.

Für den Bebauungsplan Nr. 7.6.1 „Erweiterung Parkplatz Amazon, Obere Kühnbach“ der Kreisstadt Bad Hersfeld wird die Durchführung des Bauleitverfahrens beschlossen.

Ortsbeirat des Ortsbezirkes Hohe Luft

einstimmig beschlossen mit Änderung

Ortsbeirat des Stadtteiles Petersberg

einstimmig beschlossen mit Änderung
Ja 7 Enthaltung 2

gez. Eckhard Dipp
Ortsvorsteher Hohe Luft
gez. Bernd-Paul Schmalbauch
Ortsvorsteher Petersberg

gez. Gerda Stück
Protokollführerin