

Niederschrift über die konstituierende öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Stadtteiles Petersberg

Sitzungsdatum: Dienstag, den 17.05.2016
Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 20:31 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Petersberg, Zur Linde 2, 36251 Bad Hersfeld

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Bernd-Paul Schmalbauch

Mitglieder

Herr Bernhard Bachmann
Herr Christian Braun
Frau Rosina Heirock
Herr Jürgen Hilberg
Herr Dietmar Jillek
Herr Manfred Klett
Herr Harald Nieding
Frau Waltraud Nuffer

vom Magistrat

Herr Thomas Fehling
Frau Renate Hücke

von der Stadtverordnetenversammlung

Herr Michael Barth
Herr Jürgen Richter

Schriftführer

Herr Jerome Sauer

von der Verwaltung

Herr Johannes van Horrick

Tagesordnung:

- 1. Eröffnung der Sitzung durch den bisherigen Ortsvorsteher**
- 2. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung**
- 3. Feststellung des an Jahren ältesten Mitgliedes des Ortsbeirates zwecks Übernahme des Vorsitzes**
- 4. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

- 5. Wahl des/der Ortsvorsteher/s/in für den Stadtteil Petersberg**
0025/19
- 6. Wahl des/der Stellvertreter/s/in des/der Ortsvorsteher/s/in für den Stadtteil Petersberg**
0037/19
- 7. Wahl von Schriftführern für den Ortsbeirat**
0040/19
- 8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A 4 - Bad Hersfeld";
hier: Beschluss des Durchführungsvertrages für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.7**
0078/19
- 9. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A 4 - Bad Hersfeld";
hier: 1. Bearbeitung der von den Trägern öffentlicher Belange und von Bürgerinnen und Bürgern vorgetragenen Stellungnahmen bzw. Anregungen und Bedenken,
2. Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A 4 - Bad Hersfeld" mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung**
0076/19

- 10. Verschiedenes**
 - 10.1. Autobahn-Parkplatz im Bereich Petersberg**
A/0016/19
 - 10.2. Parkplatzproblematik Bürgerhaus Petersberg**
A/0017/19
 - 10.3. Feldwege im Stadtteil**

zu 1 Eröffnung der Sitzung durch den bisherigen Ortsvorsteher

Der bisherige Ortsvorsteher Bernd-Paul Schmalbauch eröffnet die konstituierende Sitzung des Ortsbeirates Petersberg und begrüßt alle Anwesenden.

Ein besonderer Gruß gelte Bürgermeister Fehling, Stadträtin Hucke sowie den Mitarbeitern der Verwaltung.

zu 2 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung

Der bisherige Ortsvorsteher Schmalbauch stellt sodann die form- und fristgerechte Einladung zur Sitzung durch Übersendung der Tagesordnung fest.

zu 3 Feststellung des an Jahren ältesten Mitgliedes des Ortsbeirates zwecks Übernahme des Vorsitzes

Der bisherige Ortsvorsteher stellt fest, dass das an Jahren älteste Mitglied des Ortsbeirates

Herr Jürgen Hilberg

ist. Im Anschluss daran übergibt er den Vorsitz an diesen.

zu 4 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der amtierende Altersvorsitzende Hilberg begrüßt nochmals alle Anwesenden und richtet einige Worte an die Versammlung.

Anschließend stellt er die Beschlussfähigkeit des heute tagenden Ortsbeirates fest.

Zur heutigen Sitzung sei der Ortsbeirat vollzählig erschienen, so der amtierende Altersvorsitzende Hilberg.

zu 5 Wahl des/der Ortsvorsteher/s/in für den Stadtteil Petersberg 0025/19

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Der amtierende Altersvorsitzende Hilberg erbittet Vorschläge für die Wahl einer/eines Vorsitzenden.

Aus der Mitte des Ortsbeirates wird

Herr Bernd-Paul Schmalbauch

vorgeschlagen.

Weitere Vorschläge ergehen nicht.

Herr Schmalbauch erklärt sich mit der Kandidatur einverstanden.

Eine geheime Wahl wird seitens der Ortsbeiratsmitglieder nicht beantragt.

Die Abstimmung erfolgt deshalb offen durch Handaufheben.

Abstimmungsergebnis Wahl des/der Ortsvorsteher/s/in:
einstimmig bei 1 Stimmenthaltung gewählt

Herr Bernd-Paul Schmalbauch, der die Wahl annimmt, ist somit zum Ortsvorsteher des Ortsbeirates des Stadtteiles Petersberg gewählt.

Im Anschluss an die Wahlhandlung übernimmt Ortsvorsteher Schmalbauch sodann wieder den Vorsitz.

**zu 6 Wahl des/der Stellvertreter/s/in des/der Ortsvorsteher/s/in für den
Stadtteil Petersberg
0037/19**

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Ortsvorsteher Schmalbauch erbittet Vorschläge für die Wahl des/der Stellvertreter/s/in.

Aus der Mitte des Ortsbeirates wird

Herr Harald Nieding

vorgeschlagen.

Weitere Vorschläge ergehen nicht.

Herr Nieding erklärt sich bereit für das Amt zu kandidieren.

Eine geheime Wahl wird seitens der Ortsbeiratsmitglieder nicht beantragt.

Die Abstimmung erfolgt deshalb offen durch Handaufheben.

Abstimmungsergebnis Wahl des/der Stellvertreter/s/in des/der Ortsvorsteher/s/in:
einstimmig bei 2 Stimmenthaltungen gewählt

Herr Harald Nieding, der die Wahl annimmt, ist somit zum stellvertretenden Ortsvorsteher des Ortsbeirates des Stadtteiles Petersberg gewählt.

**zu 7 Wahl von Schriftführern für den Ortsbeirat
0040/19**

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Beschluss:

Der Ortsbeirat bestellt

**Oberinspektor Jerome Sauer
Amtsinspektorin Gerda Stück
Mitarbeiterin Stephanie Redl**

zu gleichberechtigten Schriftführern für den Ortsbeirat.

einstimmig beschlossen

**zu 8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A
4 - Bad Hersfeld";
hier: Beschluss des Durchführungsvertrages für den Vorhabenbezo-
genen Bebauungsplan Nr. 7.7
0078/19**

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Bürgermeister Fehling berichtet, dass die offenen Punkte zur Thematik aus der letzten Ortsbeiratssitzung abgearbeitet worden seien. In Bezug auf den Lärmschutz sei eine Vereinbarung zwischen den Betroffenen und dem Investor geschlossen worden. Die Detailplanung für den Lärmschutz, welcher in Form einer Wall-/Wand-Kombination realisiert werden soll, müsse noch erfolgen.

Beschluss:

Der vorgelegte Durchführungsvertrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A 4 - Bad Hersfeld" wird beschlossen.

einstimmig beschlossen

**zu 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A
4 - Bad Hersfeld";
hier: 1. Bearbeitung der von den Trägern öffentlicher Belange und
von Bürgerinnen und Bürgern vorgetragenen Stellungnahmen bzw.
Anregungen und Bedenken,
2. Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungspla-
nes Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A 4 - Bad Hersfeld" mit Begrün-
dung und Umweltbericht gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51
der Hessischen Gemeindeordnung
0076/19**

Auf den Sachverhalt der Drucksache wird Bezug genommen.

Fachbereichsleiter van Horrick gibt weitere Informationen zum Vorhaben. Er berichtet, dass auch die offenen Punkte in Bezug auf die notwendigen Ausgleichsmaßnahmen abgestimmt worden seien. Auch die Abwägung zu den Stellungnahmen, Anregungen und Bedenken aus der regulären Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit seien entsprechend abgearbeitet worden.

Beschluss:

1. Die Anregungen der Bürgerinnen und Bürger sowie der Träger öffentlicher Belange sollen - wie in der Liste dargelegt – beantwortet werden.
2. Es wird festgestellt, dass die Maßnahmen für den Schallschutz einvernehmlich zwischen Investor und Eigentümer der Wohnhäuser „Obere Kühnbach“ verabredet wurden.
3. Der überarbeitete Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 7.7 "Autohof Bad Hersfeld A 4 – Bad Hersfeld" mit Begründung und Umweltbericht wird gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung als Satzung beschlossen.

einstimmig beschlossen

zu 10 Verschiedenes

Unter dem Tagesordnungspunkt werden nachfolgende Themen angesprochen:

zu 10.1 Autobahn-Parkplatz im Bereich Petersberg A/0016/19

Ortsbeiratsmitglied Klett erkundigt sich nach einem möglichen Autobahn-Parkplatz an der BAB A4 im Bereich des Petersberges.

Fachbereichsleiter van Horrick teilt mit, dass in der Planfeststellung zum Ausbau der BAB A4 ein solcher Parkplatz enthalten sei. Aus Richtung Friedewald kommend solle der Parkplatz im Bereich Petersberg, oberhalb der Firma Grenzebach, entstehen.

Ortsbeiratsmitglied Hilberg fragt nach einem vorgesehenen Lärmschutz für diesen Parkplatz.

Fachbereichsleiter van Horrick merkt an, dass über einen Lärmschutz bisher nichts bekannt sei. Da man derzeit wegen des Verfahrens in engem Kontakt zu Hessen Mobil stehe, werde man entsprechende Informationen erfragen und an den Ortsbeirat weitergeben.

**Arbeitsauftrag A/0016/19 an FB 60 – Herrn van Horrick, zu erledigen bis
06.06.2016**

zu 10.2 Parkplatzproblematik Bürgerhaus Petersberg A/0017/19

Ortsbeiratsmitglied Klett bemängelt die Parkplatzsituation rund um das Bürgerhaus Petersberg.

Ortsvorsteher Schmalbauch teilt mit, dass in der vergangenen Legislaturperiode bereits ein Grobkonzept durch Fachbereich Technische Dienste erstellt worden sei, um diese Problematik aufzulösen. Die für den Haushalt 2016 vorgesehenen Mittel seien jedoch im Rahmen der Haushaltsberatungen wieder gestrichen worden.

Bürgermeister Fehling sagt eine Rückmeldung zum Stand in der Angelegenheit zu. In der nächsten Ortsbeiratssitzung solle Fachbereichsleiter Bode dann zur Thematik berichten.

Arbeitsauftrag an FB 66 – Herrn Bode

zu 10.3 Feldwege im Stadtteil

Ortsvorsteher Schmalbauch spricht den Zustand einiger Feldwege im Stadtteil an. Hier werden teilweise Wege durch Landwirt Schwarz ohne Berechtigung umgebrochen, welche dann für die Allgemeinheit nicht mehr nutzbar seien. Es müsse endlich eine Lösung (Verkauf oder Nicht-Verkauf) gefunden werden.

Fachbereichsleiter van Horrick berichtet, dass sich der Ortsbeirat seinerzeit gegen eine Veräußerung gewisser Grundstücke ausgesprochen habe. Zur Angelegenheit habe es auch einen Ortstermin gegeben.

Bürgermeister Fehling fügt hinzu, dass die Verwaltung nur nach Beschlusslage handeln könne. Die Kosten für eine Neueinmessung der betroffenen Wege sowie Ausweisung als Wegeparzelle seien nicht unbedeutend.

Ortsvorsteher Schmalbauch teilt mit, dass der Ortsbeirat sich in einer internen Sitzung nochmals mit der Angelegenheit beschäftigen werde, um eine Lösung zu finden. Mittlerweile sei auch ein Verkauf der betroffenen Grundstücke nicht mehr ganz so abwegig, um endlich einen Schlussstrich unter die Angelegenheit zu ziehen.

Im Anschluss an die Redebeiträge zu Tagesordnungspunkt 10 bedankt sich Ortsvorsteher Schmalbauch bei den Anwesenden für die Sitzungsteilnahme, wünscht allen einen guten Nachhauseweg und schließt die Sitzung.

gez. Bernd-Paul Schmalbauch
Ortsvorsteher

gez. Jerome Sauer
Protokollführer