

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Ortsbezirkes Johannesberg

Sitzungsdatum: Dienstag, den 08.12.2015
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Evangelisches Gemeindezentrum, Sanddornweg 5,
36251 Bad Hersfeld

Anwesend:

Ortsvorsteher/in

Herr Günter Göttlicher

Mitglieder

Herr Jürgen Hasheider
Herr Friedrich Kammerzell
Frau Brigitte Kubicek
Frau Barbara Lipphardt
Herr Thomas Schleichert
Frau Christel Schubert
Herr Lars Ullrich

von der Stadtverordnetenversammlung

Herr Frank Berg
Herr Michael Bock
Herr Dieter Göbel
Herr Jochen Mittelstädt

vom Magistrat

Herr Thomas Fehling

von der Verwaltung

Frau Anke Hofmann

Schriftführerin

Frau Gerda Stück

Tagesordnung:

- 1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2. Verwendung des städtischen Grundstückes Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 51 Flurstück 8/47, Größe 3.972 m², Douglasienweg/Sanddornweg
1715/18/1**
- 3. Verkauf einer Teilfläche aus der Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 48, Teilstück aus Flurstück 4/13, ca. 3.275 qm, an das Deutsche Rote Kreuz zur Errichtung einer Rettungswache
1720/18**
- 4. Verschiedenes**
 - 4.1. Nutzungsgebühr für die den Bürgerraum in der Tennishalle**
 - 4.2. Ausführung von Maßnahmen nach Sitzung vom 30.04.2016**

zu 1 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher Herr Günter Göttlicher eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt den form- und fristgerechten Zugang der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Er bittet um Einhaltung einer Gedenkminute für den verstorbenen Detlef Klauder.

zu 2 Verwendung des städtischen Grundstückes Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 51 Flurstück 8/47, Größe 3.972 m², Douglasienweg/Sanddornweg 1715/18/1

Bürgermeister Fehling erläutert den Sachverhalt.

Nachdem das Grundstück zunächst für den Bau eines medizinischen Nahversorgungszentrums vorgesehen war, sollte der Eigenbedarf und andere Nutzungsmöglichkeiten, wie die Errichtung eines Feuerwehr-Stützpunktes in Erfahrung gebracht werden. Seitens der Leitungsgruppe Feuerwehr Bad Hersfeld wurde geprüft, ob die für die Errichtung eines neuen DRK-Standortes im Bereich Europa Kreisel zur Verfügung gestellte Fläche auch für die Errichtung eines Feuerwehr-Standortes im Stadtteil Johannesberg geeignet sei. Lt. einer Stellungnahme der Feuerwehr Bad Hersfeld werde jedoch die Fläche im Douglasienweg bevorzugt. Voraussetzung sei allerdings die Rekrutierung von im Stadtteil Johannesberg wohnenden Feuerwehrleuten.

Nach der Beratung im Magistrat wurde beschlossen, die Fläche zu verkaufen und nicht zu bevorraten.

Nach einer Diskussion über verschiedene Standortmöglichkeiten für die Feuerwehr herrscht Einvernehmen, die Fläche nicht zu bevorraten, mit dem Ziel, eine Teilfläche erneut auszuschreiben und an neue Interessenten zu verkaufen.

Beschluss:

Die Bevorrattung des Grundstücks Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 51 Flurstück 8/47, wird nicht vorgenommen. Eine Teilfläche des Grundstücks soll zum Verkauf ausgeschrieben werden.

einstimmig beschlossen mit Änderung

zu 3 Verkauf einer Teilfläche aus der Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 48, Teilstück aus Flurstück 4/13, ca. 3.275 qm, an das Deutsche Rote Kreuz zur Errichtung einer Rettungswache 1720/18

Frau Hofmann erläutert den Sachverhalt.

Fragen werden von Frau Hofmann und Herrn Fehling beantwortet.

Beschluss:

Die Veräußerung des städtischen Grundstücks, Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 48, Teilstück aus Flurstück 4/13, ca. 3.275 qm, zu den im beigefügten Entwurf des Kaufvertrages genannten Konditionen an das Deutsche Rote Kreuz wird beschlossen.

Sämtliche Vermessungs- und Grunderwerbsnebenkosten sind vom Erwerber zu tragen.

einstimmig beschlossen

zu 4 Verschiedenes

zu 4.1 Nutzungsgebühr für den Bürgerraum in der Tennishalle

Herr Schleichert bittet um Auskunft, ob man sich hinsichtlich des Tarifes an einem vergleichbaren Raum in einer städtischen Gemeinschaftseinrichtung, welche der Tarifordnung unterliege, orientieren könne.

Herr Fehling regt an, dass Herr Göttlicher, weitere Mitglieder des Ortsbeirates und Frau Hofmann zwecks Klärung der Angelegenheit mit dem Eigentümer ein Gespräch führen.

Herr Mittelstadt fragt, ob man eine Aufstellung über die Nutzung des Raumes erhalten könnte.

Herr Göttlicher weist darauf hin, dass das Geländer im Eingangsbereich nicht stabil sei und von dem Eigentümer instandgesetzt werden müsse.

Herr Bock regt an, als Sitzungsraum für die nächste öffentliche Sitzung des Ortsbeirates den Bürgerraum zu wählen.

zu 4.2 Ausführung von Maßnahmen nach Sitzung vom 30.04.2016

Herr Göttlicher weist darauf hin, dass verschiedene Maßnahmen noch nicht erledigt seien. Herr Fehling bittet ihn, sich diesbezüglich mit Herrn Ebert in Verbindung zu setzen.

gez. Günter Göttlicher
Ortsvorsteher/in

gez. Gerda Stück
Protokollführer/in