

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 28.05.2015
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 21:03 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Hohe Luft, Schlosserstraße 30,
36251 Bad Hersfeld
Sitzungsunterbrechung von 19.52 Uhr bis 20.07 Uhr bei TOP 11.

Anwesend:

Mitglieder

Herr Lothar Seitz
Herr Bernd Wennemuth
Herr Wilhelm Bannasch
Herr Klaus Barthel
Herr Sahin Cenik
Herr Daniel Faßhauer
Frau Antje Fey-Spengler
Herr Thomas Hahn
Herr Dr. Thomas Handke
Herr Dieter Herter
Frau Brigitte Hofmann
Herr Manfred Klett
Herr Carsten Lenz
Herr Roland Luley
Frau Birgit Oldenburg
Herr Bernd-Paul Schmalbauch
Frau Monika Schmidt
Herr Hartmut Sippel
Herr Friedrich-Wilhelm von Baumbach
Frau Nina Weise-Hübner
Frau Elfriede Zuschlag
Herr Gunter Grimm
Frau Marie-Therese Bastubbe bis TOP 11
Frau Barbara Lipphardt
Herr Thomas Schaffert
Herr Uwe Schimberg
Frau Silvia Schoenemann
Frau Anna Stanitzek bis TOP 11
Herr Hartmut Ziehn
Herr Michael Bock
Herr Dirk Bodes bis TOP 11
Herr Uwe Kohlstädt

Herr Armin Leckel
Herr Jochen Mittelstädt
Herr Bernd Böhle
Herr Frank Berg bis TOP 11
Herr Björn Diegel
Herr Hans-Heinrich Jäger
Herr Klaus Wächter
Herr Wolfgang Bolender
Herr Karl-Heinz Jordan
Herr Hans-Jürgen Schülbe
Herr Dieter Göbel
Herr Horst Zanger

vom Magistrat

Frau Renate Hücke
Herr Jochen Kreissl
Herr Hans Georg Vierheller bis Top 10
Herr Valentin Wettlaufer
Frau Birgit zum Winkel bis TOP 11

Schriftführer/in

Herr Rudolf Dahinten

von der Verwaltung

Herr Meik Ebert
Herr Frank Effenberger
Herr Matthias Heyer
Frau Anke Hofmann
Frau Stephanie Redl
Frau Manuela Schmermund
Herr Werner Steidel
Herr Sebastian Trapp
Herr Johannes van Horrick

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Gerhard Finke

Tagesordnung:

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2015**

4. **Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**
5. **Veräußerung eines städtischen Grundstückes an den im Sachverhalt genannten Höchstbietenden;**
- Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 35 Flurstück 102/1, Größe 1.199 m², Friedrich-Ebert-Straße 16, ehemaliger Kindergarten
1446/18
6. **Veräußerung eines städtischen Grundstückes an die im Sachverhalt genannte Erwerberin;**
hier: Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 40, Flurstück 10/3, Größe 423 m², "Seilerweg - Vlāmenweg"
1456/18/1
7. **6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld"; Bauleitverfahren nach Baugesetzbuch (BauGB)**
hier: 1. Bearbeitung der Anregungen und Bedenken aus der Offenlage und Behördenbeteiligung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld"
2. Beschluss über die Fortschreibung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld"
1451/18
8. **7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "DGUV/Kleingartenanlage Seilerweg, Bad Hersfeld";**
hier: 1. Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss
2. Beschluss zur Durchführung des Bauleitverfahrens für die Änderung
1452/18
9. **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 "Im Löchen - Kathus", Kreisstadt Bad Hersfeld;**
hier: 1. Bearbeitung der Anregungen und Bedenken aus der Bürger- und Behördenbeteiligung zur Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. Ka 7 "Im Löchen - Kathus" nach BauGB gemäß §§ 2 (2), 3 (2) und 4 (2)
2. Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. Ka 7 "Im Löchen - Kathus" mit Begründung gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung
1457/18
10. **Stadtarchiv; hier: Grundsatzbeschluss zur Archivarbeit der Kreisstadt**
1453/18

- 11. Weiterführung des Projektes "Lullus-Sportpark Bad Hersfeld"**
1459/18/1
- 11.1. Antrag auf Rückverweisung an den HFA von den Stadtverordneten Grimm und Böhle**
- 11.2. Änderungsantrag des Stadtverordneten Bock zur Änderung des letzten Satzes**
- 12. Bericht der Verwaltung zum Frauenförderplan 2010 – 2015 und Stellungnahme der Frauenbeauftragten**
1455/18
- 13. Antrag der Fraktionsgemeinschaft betreffend Städtebaulicher Wettbewerb für eine teilweise Bebauung des Schilde-Park Ost**
1465/18
- 14. Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion bezüglich "Attraktive Wohnmobilstellplätze in Bad Hersfeld"**
1466/18

zu 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher Seitz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt den form- und fristgerechten Zugang der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Der Ältestenrat hat empfohlen, die Tagesordnungspunkte 5, 9 und 12 ohne Aussprache zu behandeln. Zu Tagesordnungspunkt 6 wurde den Stadtverordneten eine geänderte Beschlussvorlage vorgelegt.

Es bestehen keine Einwendungen gegen die Tagesordnung. Die Tagesordnung wird somit festgestellt.

zu 3 Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 23.04.2015

Dem Stadtverordnetenvorsteher liegen keine Einwendungen gegen das Protokoll vor.

zu 4 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

Im Vorfeld der heutigen Sitzung wurde verschiedentlich berichtet, dass bei Abstimmungen Fraktionszwang bestehe. Er legt Wert auf die Feststellung, dass er bisher nicht den Eindruck habe, dass in der Stadtverordnetenversammlung ein Fraktionszwang ausgeübt wird. Im Übrigen ist ein Fraktionszwang unzulässig.

zu 5 Veräußerung eines städtischen Grundstückes an den im Sachverhalt genannten Höchstbietenden; - Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 35 Flurstück 102/1, Größe 1.199 m², Friedrich-Ebert-Straße 16, ehemaliger Kindergarten 1446/18

Beschluss:

Der Veräußerung des städtischen Grundstückes Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 35 Flurstück 102/1, Größe 1.199 m², zu einem Kaufpreis in Höhe von 212.000,00 Euro an den im Sachverhalt genannten Höchstbietenden wird zugestimmt.

Sämtliche Grunderwerbsnebenkosten trägt der Erwerber.

einstimmig beschlossen

zu 6 Veräußerung eines städtischen Grundstückes an die im Sachverhalt genannte Erwerberin; hier: Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 40, Flurstück 10/3, Größe 423 m², "Seilerweg - Vlāmenweg" 1456/18/1

Ausschussvorsitzender Wennemuth berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss, dort wurde der erste Absatz als Wiederholung des Sachverhalts gestrichen. Zur Abstimmung wird nun der geänderte Beschlussvorschlag gebracht.

Stadtverordneter Bock stellt die Frage nach dem Wert des Grundstückes, er verweist darauf, dass die Stadt Grundstücke höchstbietend verkaufen solle.

Beschluss:

Die Veräußerung des städtischen Grundstückes Gemarkung Bad Hersfeld, Flur 40, Flurstück 10/3, Größe 423 m², zu einem Kaufpreis von 65,00 Euro/m², insgesamt also 27.495,00 Euro, an an die im Sachverhalt genannte Erwerberin wird beschlossen.

Sämtliche Grunderwerbsnebenkosten trägt die Erwerberin.

mehrheitlich beschlossen

Bei Gegenstimmen der NBL-Fraktion .

- zu 7 **6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld"; Bauleitverfahren nach Baugesetzbuch (BauGB)**
hier: 1. Bearbeitung der Anregungen und Bedenken aus der Offenlage und Behördenbeteiligung zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld"
2. Beschluss über die Fortschreibung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld"
1451/18

Beschluss:

1. Es wird festgestellt, dass in der Offenlage nur die Eigentümerfonds Anregungen und Bedenken zur 6. Änderung des Flächennutzungsplanes geäußert haben. Von den Behörden wurde nur die kritische Stellungnahme der Regionalplanung durch ein Einzelgutachten der GMA bearbeitet.
2. Es wird beschlossen, die eingegangenen Anregungen und Bedenken, wie in der beigefügten Aufstellung vorgeschlagen, zu bearbeiten.
3. Es wird die Fortschreibung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes "Hainstraße 5 - Postgelände, Bad Hersfeld" beschlossen.

mehrheitlich beschlossen

Bei Gegenstimmen der NBL-Fraktion und Enthaltung der Stadtverordneten Weise-Hübner.

- zu 8 **7. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "DGUV/Kleingartenanlage Seilerweg, Bad Hersfeld";**
hier: 1. **Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss**
2. **Beschluss zur Durchführung des Bauleitverfahrens für die Änderung**
1452/18

Ausschussvorsitzender Luley berichtet aus dem Ausschuss für Stadtplanung und Umwelt. Dieser hat beschlossen, im Beschlussvorschlag unter Ziffer 2 den letzten Satz zu streichen. Er bittet darum, über diesen geänderten Beschluss abzustimmen.

Beschluss:

1. Für die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes von 2009 wird im Bereich "DGUV/Kleingartenanlage Seilerweg, Bad Hersfeld" der Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss gefasst. Die vorgesehene Änderung von Mischbaufläche in "Sondergebietsfläche Hochschule" wird als Entwurf ebenfalls beschlossen.

2. Für die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes von 2009 für den Bereich "DGUV/Kleingartenanlage Seilerweg, Bad Hersfeld" wird das Bauleitverfahren durchgeführt.

einstimmig beschlossen

- zu 9 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 "Im Löchen - Kathus", Kreisstadt Bad Hersfeld;**
hier: 1. Bearbeitung der Anregungen und Bedenken aus der Bürger- und Behördenbeteiligung zur Änderung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. Ka 7 "Im Löchen - Kathus" nach BauGB gemäß §§ 2 (2), 3 (2) und 4 (2)
2. Beschluss der Satzung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. Ka 7 "Im Löchen - Kathus" mit Begründung gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung 1457/18

Beschluss:

1. Es wird beschlossen, die vorgebrachten Anregungen - wie in der Anlage dargestellt. – zu beantworten.
2. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. Ka. 7 „Im Löchen - Kathus“ mit Begründung wird gemäß § 10 BauGB i. V. mit den §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung beschlossen.

einstimmig beschlossen

- zu 10 Stadtarchiv; hier: Grundsatzbeschluss zur Archivarbeit der Kreisstadt 1453/18**

Beschluss:

Dem vorgeschlagenen Weg, der grundsätzlichen Bereitschaft der Einrichtung einer hauptamtlichen Stelle im Archivwesen und der Abarbeitung der aufgezählten Punkte wird zugestimmt.

Bis zu den Haushaltsberatungen 2016 müssen Kostenvorschläge für eine personelle Lösung vorgelegt werden. Gegebenenfalls ist dann der Stellenplan anzupassen und die notwendigen Mittel sind bereitzustellen.

Auch neue räumliche Lösungen müssen mit Kosten hinterlegt in die Haushaltsberatungen 2016 eingebracht werden.

einstimmig beschlossen

zu 11 Weiterführung des Projektes "Lullus-Sportpark Bad Hersfeld" 1459/18/1

Bürgermeister Fehling stellt den Sachstand des Projektes vor und appelliert an die Stadtverordneten, die Planungsmittel freizugeben, damit eine belastbare Grundlage zur Durchführbarkeit des Sportparks geschaffen werden könne.

Stadtverordneter Faßhauer berichtet aus dem Ausschuss für Soziales und Sport, dieser hat mehrheitlich der Vorlage zugestimmt.

Ausschussvorsitzender Wennemuth berichtet aus dem Haupt- und Finanzausschuss, dieser hat mehrheitlich die Vorlage abgelehnt.

Stadtverordneter Grimm beantragt in seinem Redebeitrag, über diesen Tagesordnungspunkt namentlich abzustimmen.

Fraktionsvorsitzender Bock beantragt in seinem Redebeitrag, den zweiten Satz des Beschlussvorschlages wie folgt zu fassen: Der Sperrvermerk wird in Höhe von 200.000 Euro im Haushalt 2014 aufgehoben.

Nach der Sitzungsunterbrechung beantragt der Stadtverordnete Grimm, die Vorlage an den Haupt- und Finanzausschuss zurück zu überweisen. Dort solle ein Kompromiss gefunden werden, um das Projekt Lullus-Sportpark zu retten.

Fraktionsvorsitzender Böhle beantragt ebenso, die Sitzungsvorlage an den Haupt- und Finanzausschuss zu verweisen.

Wortbeiträge kamen von den Stadtverordneten Herter, Grimm, Schülbe, Böhle, Bock, Schmidt, Berg, Leckel, Grimm, Böhle, Lenz, Bodes, Hahn, Böhle, Wächter und Weise-Hübner sowie von Bürgermeister Fehling.

zu 11.1 Antrag auf Rückverweisung an den HFA von den Stadtverordneten Grimm und Böhle

Beschluss:

mehrheitlich abgelehnt

zu 11.2 Änderungsantrag des Stadtverordneten Bock zur Änderung des letzten Satzes

Beschluss:

Der Magistrat wird beauftragt, das Konzept Lullus-Sportpark (einschließlich Betriebs- und Finanzierungskonzept) weiter zu verfolgen und die nötigen Planungsleistungen zu veranlassen.

Der Sperrvermerk, wird in Höhe von 200.000 Euro im Haushalt 2014 aufgehoben..

mehrheitlich abgelehnt

Alphabetische Verzeichnis der Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung

	ja	nein	Enthaltung
Seitz, Lothar		X	
Wennemuth, Bernd		X	
Bannasch, Wilhelm			X
Barthel, Klaus		X	
Cenik, Sahin		X	
Faßhauer, Daniel		X	
Fey-Spengler, Antje		X	
Finke, Gerhard		-	
Hahn, Thomas		X	
Dr. Handke, Thomas		X	
Herter, Dieter		X	
Hofmann, Brigitte		X	
Klett, Manfred		X	
Lenz, Carsten		X	
Luley, Roland		X	
Oldenburg, Birgit		X	
Schmalbauch, Bernd-Paul		X	
Schmidt, Monika		X	
Sippel, Hartmut		X	
von Baumbach, Friedrich-Wilhelm		X	
Weise-Hübner, Nina		X	
Zuschlag, Elfriede		X	
Grimm, Gunter	X		
Bastubbe, Marie-Therese	X		
Lipphardt, Barbara	X		
Schaffert, Thomas	X		
Schimberg, Uwe	X		
Schoenemann, Silvia	X		
Stanitzek, Anna	X		
Ziehn, Hartmut	X		

	ja	nein	Enthaltung
Bock, Michael	X		
Bodes, Dirk	X		
Kohlstädt, Uwe	X		
Leckel, Armin	X		
Mittelstädt, Jochen	X		
Böhle, Bernd	X		
Berg, Frank	X		
Diegel, Björn	X		
Jäger, Hans-Heinrich	X		
Wächter, Klaus	X		
Bolender, Wolfgang	X		
Jordan, Karl-Heinz		X	
Schülbe, Hans-Jürgen		X	
Göbel, Dieter		X	
Zanger, Horst		X	
	19	24	1

**zu 12 Bericht der Verwaltung zum Frauenförderplan 2010 – 2015 und
Stellungnahme der Frauenbeauftragten
1455/18**

Die Stadtverordnete Weise-Hübner fragt nach, welche Schritte der Bürgermeister unternehme, um die Unterrepräsentanz von Frauen in Führungspositionen zu beseitigen.

Bürgermeister Fehling verweist auf die Tatsache, dass derzeit alle in Frage kommenden Stellen besetzt sind. Erst in etwa fünf Jahren werden einige der Stelleninhaber altersbedingt ausscheiden, es sei dann notwendig, dass sich auf Stellenausschreibungen qualifizierte Frauen bewerben.

Stadtverordneter Bock verweist auf die Zuständigkeit des Magistrats bei der Einstellung von Personal.

Beschluss:

Es wird Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

**zu 13 Antrag der Fraktionsgemeinschaft betreffend Städtebaulicher Wettbewerb für eine teilweise Bebauung des Schilde-Park Ost
1465/18**

Bürgermeister Fehling verweist auf laufende Verhandlungen mit Investoren zur Errichtung eines Dienstleistungszentrums im Bereich Gesundheit, ein Beschluss im Sinne dieses Antrages würde diesen Gesprächen zuwiderlaufen. Er könne anbieten, dass die Investoren in einer der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Stadtplanung und Umwelt ihre Pläne vorstellen.

Fraktionsvorsitzender Schülbe stellt den Antrag bis zur Vorstellung der Pläne des Investors zurück.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Die Stadtverordnetenversammlung befürwortet die Planung einer teilweisen Bebauung des Schilde Park Ost mit einer Gesamt-Quadratmeterfläche von ca. 2.000 qm zugunsten von Wohnungen, (Studenten-) Apartments, Büros/Dienstleistungen.
2. Der Magistrat wird gebeten, einen städtebaulichen Wettbewerb für Punkt 1 des Antrages vorzubereiten, den Ausschüssen B/P/U und HFA zur Beschlussfassung vorzulegen und die Kosten des Wettbewerbs im Haushaltsplanentwurf für 2016 aufzunehmen.

zurückgestellt

zu 14 Antrag der FDP-Stadtverordnetenfraktion bezüglich "Attraktive Wohnmobilstellplätze in Bad Hersfeld" 1466/18

Fraktionsvorsitzender Böhle stellt den Antrag zunächst zurück, da noch einige Punkte abzuklären sind.

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat der Kreisstadt wird angewiesen,

ein Konzept und einen Maßnahmenplan zur Verbesserung der Stellplatzsituation für Wohnmobile in der Kreisstadt Bad Hersfeld bis Herbst 2015 (Stichtag: 31.10.2015) den städtischen Gremien (betreffende Ausschüsse, Stadtverordnetenversammlung) vorzulegen.

zurückgestellt

gez. Lothar Seitz
Stadtverordnetenvorsteher

gez. Rudolf Dahinten
Protokollführer