

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

---

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 22.05.2025  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:25 Uhr  
Ort, Raum: Bürgerhaus Hohe Luft, Schlosserstraße 30, 36251  
Bad Hersfeld

## **Anwesend:**

### **Mitglieder**

Herr Lothar Seitz  
Frau Michaela Birnbaum  
Herr Sahin Cenik  
Herr Thomas Daube  
Frau Barbara Eckhardt  
Herr Gerhard Finke  
Herr Werner Herbert  
Herr Timo Kirsch  
Frau Amy Petzel  
Herr Uwe Seitz  
Herr Karsten Vollmar  
Herr Bernd Wennemuth  
Frau Heike Busse  
Herr Andreas Rey  
Herr Jan-Ulrich Saal  
Herr Thomas Schaffert  
Frau Silvia Schoenemann  
Herr Jonas Seitz  
Herr Frank Berg  
Herr Bernd Böhle  
Herr Björn Diegel  
Herr Rolf Malachowski  
Herr Dieter Göbel  
Herr Karl-Heinz Hüter  
Herr Bernd Stumpf  
Herr Thomas Bös  
Frau Doris Hoffmann  
Herr Klaus-Dieter Stahr-Zimmermann  
Frau Andrea Zietz  
Herr Michael Barth  
Herr Jürgen Richter  
Herr Noah Seitz  
Herr Armin Leckel  
Herr Hasan Sekerci

### **vom Magistrat**

Frau Anke Hofmann  
Herr Gunter Grimm  
Herr Marc Eidam  
Herr Günter Exner  
Frau Antje Fey-Spengler  
Herr Dr. Rolf Göbel  
Herr Dirk Siebert  
Frau Ayse Gül Tas-Dogan  
Herr Hans Georg Vierheller

### **Schriftführer/in**

Herr Fabian Claus  
Herr Steffen Siering

### **von der Verwaltung**

Herr Dirk Boländer  
Herr Frank Effenberger  
Herr Bernd Hämmelmann  
Frau Laura Hellwig  
Herr Matthias Heyer  
Frau Carmen Seitz  
Herr Johannes van Horrick

### **Entschuldigt:**

### **Mitglieder**

Herr Dr. Thomas Handke  
Herr Sebastian Liebau  
Herr Lars Olaf Ullrich  
Frau Alexandra Weirich  
Herr Johannes Vierheller

### **Tagesordnung:**

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.03.2025**
- 4. Fragestunde**

5. **Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**
6. **Haushaltsgenehmigung 2025**  
1261/20
7. **1. Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs 2025 gemäß § 28 GemHVO**  
1290/20
8. **Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Abwasserbetrieb Bad Hersfeld - Genehmigung**  
1255/20
9. **Statusberichte Investitionsprojekte Stand April 2025**  
1264/20
10. **Wahl von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung zur Besetzung von Kommissionen**  
1293/20
11. **Nachbesetzung eines Ortsgerichtsvorstehers (m/w/d) sowie eines 2. Stellvertreters (m/w/d)**  
1283/20/1
12. **Abschlussbericht Projekt Rapid BOS**  
1257/20
13. **Grundstücksverkehr gemäß § 4 der Hauptsatzung**  
1253/20
14. **Förderrichtlinie der Kreisstadt Bad Hersfeld, Geschäftsgründung und Innenstadtbelebung**  
1289/20
15. **Bau eines gemeinsamen Stadt- und Kreisarchives Information zur Kostenentwicklung**  
1288/20
16. **Plananlage 6 - 2. Bauabschnitt Wevergelände**  
1265/20
17. **Freigabe der Landschaftsplanungen und Infrastrukturplanung für das Wevergelände**  
1266/20
18. **Städtebaufördermittel für den Beitrag der katholischen Kirche zur Entwicklung des Wevergeländes.**

1267/20

19. **Beschluss des Städtebaulichen Vertrages zu der Anlage 5 "Kühnbach II"**  
1273/20
20. **Entwicklung Bereich Helfersgrund und Kühnbach - Ergänzung der Anlage 5 aus dem Jahre 2018**  
1274/20
21. **Stadtwappen an der Autobahn**  
1281/20
22. **Gemeinsamer Antrag aller Fraktionen betreffend "Lenkungskreis Haushaltskonsolidierung"**  
1294/20
23. **Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Prüfantrag Bauaufsicht"**  
1295/20
24. **Anfrage der SPD-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Verkehr Klinikum Bad Hersfeld"**  
AF/0046/20
25. **Anfrage der Stadtverordnetenfraktion DIE GRÜNEN betreffend "Städtisches Grün in der Innenstadt"**  
AF/0047/20
26. **Anfrage der CDU-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Sanierung der Heilquellen der Stadt Bad Hersfeld"**  
AF/0048/20
27. **Anfrage CDU-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Rezertifizierungsverfahren des Prädikats Bad für die Stadt Hersfeld"**  
AF/0049/20

#### **zu 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Stadtverordnetenvorsteher Seitz eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt Beschlussfähigkeit sowie den ordentlichen Zugang der Ladung fest.

#### **zu 2 Feststellung der Tagesordnung**

Stadtverordnetenvorsteher Seitz berichtet wie folgt aus der Sitzung des Ältestenrat:

- Die Tagesordnungspunkte 7 bis 13, 15 sowie 20 und 21 werden ohne Aussprache abgehandelt.
- Der Tagesordnungspunkt 16 wird von der Tagesordnung genommen und auf die nächste Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 26.06.2025 verlagert.
- Die Tagesordnungspunkte 17 und 18 werden gemeinsam zur Beratung aufgerufen, die Abstimmung erfolgt getrennt.

Einwendungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Sie ist somit festgestellt.

### **zu 3 Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 20.03.2025**

Es liegen keine Einwendungen vor. Die Niederschrift ist somit festgestellt.

### **zu 4 Fragestunde**

Stadtverordneter Herbert fragt nach dem Sachstand bezgl. der Friedhofscommission.

Bürgermeisterin Hofmann führt hierzu wie folgt aus:

- Federführung der Kommission lag bei der Kirche
- Keine Sitzung in den letzten 11 Jahren
- Im Mai 2022 teilten die Kirchen mit, zukünftig auf das Mitspracherecht zu verzichten, sodass die Kommission nun lediglich aus Herrn Herbert und Frau Birnbaum bestünde

Stadtverordneter Finke fragt nach den Modalitäten für die Schließanlagen der Bike-Stationen.

Bürgermeisterin Hofmann führt hierzu wie folgt aus:

- Erforderliche Transponder werden in der Touristinfo und im wortreich ausgegeben
- Derzeit finden noch letzte Überprüfungen des Systems statt
- Inbetriebnahme ist kommende Woche geplant
- System steht allen Bürgern zur Verfügung (Pfandsystem)
- Pressemitteilung mit weiteren Details folgt

Stadtverordneter Schaffert fragt nach dem Kooperationsvertrag mit der DB bezgl. Lärmschutz. Dieser sei den Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung nicht bekannt. Bürgermeisterin Hofmann sagt zu, diesen zur Verfügung zu stellen. *(Anmerkung der Verwaltung: per Mail am 23.05.25 versandt)*

### **zu 5 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**

Keine Mitteilungen.

**zu 6      Haushaltsgenehmigung 2025  
1261/20**

**Beschluss:**

Die Genehmigungsverfügung des Landrats vom 26.03.2025 wird zur Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 7      1. Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs 2025 gemäß §  
28 GemHVO  
1290/20**

**Beschluss:**

Der Bericht über die Haushaltsentwicklung zum 24.04.2025 wird zur Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 8      Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Abwasserbetrieb Bad Hers-  
feld - Genehmigung  
1255/20**

**Beschluss:**

Die Genehmigungsverfügung des Landrats des Landkreises Hersfeld-Rotenburg vom 21.01.2025 für den Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Abwasser wird zur Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 9      Statusberichte Investitionsprojekte Stand April 2025  
1264/20**

**Beschluss:**

Von den Statusberichten zu Investitionsprojekten Stand April 2025 wird Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 10     Wahl von Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung zur Beset-  
zung von Kommissionen  
1293/20**

**Beschluss:**

- Herr Dieter Göbel wird als Mitglied in die Festspiel- und Kulturkommission gewählt.

- Herr Bernd Stumpf wird als stellv. Mitglied in die Feuerwehrkommission gewählt.

**einstimmig beschlossen**

2 Enthaltungen (UBH)

**zu 11 Nachbesetzung eines Ortsgerichtsvorstehers (m/w/d) sowie eines 2. Stellvertreters (m/w/d)  
1283/20/1**

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, die im Sachverhalt aufgeführten Personen der ständigen Vertretung der Direktorin des Amtsgerichts für die Tätigkeit im Ortsgericht Bad Hersfeld vorzuschlagen.

**einstimmig beschlossen**

1 Enthaltung (UBH)

**zu 12 Abschlussbericht Projekt Rapid BOS  
1257/20**

**Beschluss:**

Vom Abschlussbericht der Projektleitung und dem Kurzbericht der Uni Kassel wird Kenntnis genommen.

Ein Weiterbetrieb unter den o.g. Bedingungen wird befürwortet.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 13 Grundstücksverkehr gemäß § 4 der Hauptsatzung  
1253/20**

**Beschluss:**

Vom Sachverhalt wird Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 14      Förderrichtlinie der Kreisstadt Bad Hersfeld, Geschäftsgründung und  
Innenstadtbelebung  
1289/20**

**Beschluss:**

Die Aufstellung und Umsetzung der vorgenannten Förderrichtlinie wird beschlossen. Die Bürgermeisterin entscheidet über die Vergabe der Bewilligungsbescheide und setzt den Magistrat anschließend darüber in Kenntnis.

**einstimmig beschlossen**

**zu 15      Bau eines gemeinsamen Stadt- und Kreisarchives Information zur  
Kostenentwicklung  
1288/20**

**Beschluss:**

Die Stadt nimmt die derzeit prognostizierten Mehrkosten als städtischen Eigenanteil in Höhe von 128.000 EUR zur Kenntnis.

**einstimmig beschlossen**

**zu 16      Plananlage 6 - 2. Bauabschnitt Wevergelände  
1265/20**

**Beschluss:**

Der 6. Anlage zum Rahmenvertrag mit der HLG für das Wever-Gelände wird zugestimmt.

**verschoben in den nächsten Sitzungszug**

**zu 17      Freigabe der Landschaftsplanungen und Infrastrukturplanung für  
das Wevergelände  
1266/20**

**Beschluss:**

Vom Sachverhalt wird Kenntnis genommen. Dem Gestaltungsvorschlag und der Infrastrukturplanung der Büros „schöne aussichten landschaftsarchitektur (sal), Kassel und des Ingenieurbüros agc-gruppe, Kassel wird zugestimmt. Die Leistungsphase 3 ist damit abgeschlossen.

Die Büros werden nun mit der Leistungsphase 4-9 für den ersten Bauabschnitt „Wever-Gelände“ in Höhe von 476.000,- € beauftragt.

**einstimmig beschlossen**

**zu 18 Städtebaufördermittel für den Beitrag der katholischen Kirche zur Entwicklung des Wevergeländes.  
1267/20**

**Beschluss:**

Die Stadt erklärt sich bereit, dass bis zu 1,8 Mio. Städtebaufördermittel von Bund, Land und Stadt in das Projekt Neubau Gemeindezentrum St. Lullus investiert werden.

**einstimmig beschlossen**

**zu 19 Beschluss des Städtebaulichen Vertrages zu der Anlage 5 "Kühnbach II"  
1273/20**

Stadtverordnete Zietz sieht die Klausel zu eventuellen Kostennachträgen, die gemäß Vertrag anzuerkennen sind, angesichts der angespannten Finanzlage kritisch und führt aus, dass dies ein großes finanzielles Wagnis sei. Weiterhin gibt sie zu bedenken, dass es sich hier um eine äußerst große Fläche handele, die der Versiegelung zugeführt werde.

**Beschluss:**

Dem vorgelegten städtebaulichen Vertrag wird zugestimmt.

**mehrheitlich beschlossen**

4 Gegenstimmen (GRÜNE)  
3 Enthaltungen (FWG)

**zu 20 Entwicklung Bereich Helfersgrund und Kühnbach - Ergänzung der Anlage 5 aus dem Jahre 2018  
1274/20**

**Beschluss:**

Der Projektvereinbarung 1 Ergänzung zur Anlage 5 vom 11.06/02.07.2018 für das geplante Projekt „Erweiterung Gewerbegebiet Helfersbach“ (Gewerbegebiet Helfersgrund und Kühnbach II) wird zugestimmt.

**einstimmig beschlossen**

4 Enthaltungen (GRÜNE)

**zu 21      Stadtwappen an der Autobahn  
1281/20**

**Beschluss:**

Von dem Sachverhalt wird Kenntnis genommen.

**zur Kenntnis genommen**

**zu 22      Gemeinsamer Antrag aller Fraktionen betreffend "Lenkungskreis  
Haushaltskonsolidierung"  
1294/20**

Stadtverordnetenvorsteher Seitz führt aus, dass die Entschädigungssatzung der Kreisstadt für den "Lenkungskreis Haushaltskonsolidierung" keine Sitzungsgelder vorsieht und daher keine Anwendung findet.

Bürgermeisterin Hofmann befürwortet den Antrag und sichert die Unterstützung der Verwaltung zu.

**Beschluss:**

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

Aus der Mitte der Stadtverordnetenversammlung wird ein so genannter „Lenkungskreis“ gebildet, welcher sich in nicht-öffentlicher Sitzung mit Maßnahmen und Möglichkeiten der Haushaltskonsolidierung befasst und Vorschläge für die städtischen Gremien erarbeitet.

Dieser Lenkungskreis soll sich aus den Mitgliedern des Ältestenrates (8 Personen) sowie des Weiteren aus jeweils einem Magistrats- oder Fraktionsmitglied der im Magistrat vertretenen politischen Parteien (5 Personen, welche durch die Fraktionen benannt werden) zusammensetzen.

**einstimmig beschlossen**

**zu 23      Antrag der SPD-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Prüfantrag  
Bauaufsicht"  
1295/20**

Stadtverordneter Vollmar erläutert, dass der Großteil der vergleichbaren Städte in Hessen auf eine eigene Bauaufsicht verzichte. Demzufolge solle mit dem vorliegenden ergebnisoffenen Prüfantrag ein Kosten-Nutzen-Fazit gezogen werden.

Die Stadtverordneten Göbel, Zietz, und Böhle sprechen sich gegen diesen Prüfantrag aus. Der Prüfantrag sei mit enormem Arbeitsaufwand für die Verwaltung verbunden. Weiterhin sei die Dauer der Genehmigungsverfahren über den Landkreis

wesentlich länger. Zudem werden derzeit durch die eigene Bauaufsicht Einnahmen in nicht unwesentlicher Höhe generiert.

Stadtverordneter Richter schließt sich den Ausführungen an. Seine Fraktion könne dem Antrag lediglich hinsichtlich der Nicht-Besetzung der A15-Stelle folgen.

**Beschluss:**

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, welche Kosten der Stadt Bad Hersfeld durch die eigenständige und freiwillige Wahrnehmung der Aufgaben der Unteren Bauaufsichtsbehörde entstehen und in der Vergangenheit entstanden sind.

Als Betrachtungszeitraum sollen die Jahre 2018 bis 2024 dienen. Neben den Personalkosten und den Kosten für den vorbeugenden Brandschutz sollen auch sonstige Aufwendungen berücksichtigt werden.

Es wird des Weiteren um eine Stellungnahme des Magistrats in Bezug auf den Nutzen des Vorhaltens einer eigenen Unteren Bauaufsicht anstatt einer Aufgabenwahrnehmung durch den Landkreis gebeten.

Die Stadtverordnetenversammlung sieht die Beantwortung dieses Prüfantrags als Bedingung für weitere Stellenbesetzungen im Bereich der städtischen Unteren Bauaufsichtsbehörde an. Die A15-Stelle für den Teilhaushalt BS (Abteilung Bauen und Stadtentwicklung) wird daher bis zur Freigabe durch den Haupt- und Finanzausschuss gesperrt.

Die Ergebnisse dieses Prüfantrags sind dem Haupt- und Finanzausschuss zur Kenntnis zu geben.

**mehrheitlich beschlossen**

16 Gegenstimmen

(GRÜNE, FDP, FWG, UBH, fraktionslos)

**zu 24      Anfrage der SPD-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Verkehr Klinikum Bad Hersfeld"  
AF/0046/20**

**Beschluss:**

**verwiesen in Magistrat**

**zu 25      Anfrage der Stadtverordnetenfraktion DIE GRÜNEN betreffend "Städtisches Grün in der Innenstadt"  
AF/0047/20**

**Beschluss:**

**verwiesen in Magistrat**

zu 26      **Anfrage der CDU-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Sanierung der Heilquellen der Stadt Bad Hersfeld"**  
**AF/0048/20**

**Beschluss:**  
**verwiesen in Magistrat**

zu 27      **Anfrage CDU-Stadtverordnetenfraktion betreffend "Rezertifizierungsverfahren des Prädikats Bad für die Stadt Hersfeld"**  
**AF/0049/20**

**Beschluss:**  
**verwiesen in Magistrat**

gez. Lothar Seitz  
Stadtverordnetenvorsteher

gez. Fabian Claus  
Protokollführer