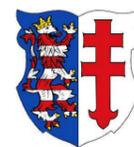


Planzeichen

<p>1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 4 BauNVO)</p> <p>WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)</p>	<p>6. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a und Abs. 6 BauGB)</p> <p>Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b und Abs. 6 BauGB)</p>
<p>2. Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)</p> <p>Baugrenze</p>	<p>7. Sonstige Planzeichen</p> <p>Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)</p> <p>Bauverbotszone</p>
<p>3. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>Flächen für den Gemeinbedarf</p> <p>F Feuerwehr</p>	<p>8. Angabe aus der Flurkarte</p> <p>Flurgrenze</p> <p>Flurstücksgrenze und Nummern</p> <p>Gebäude</p>
<p>4. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>Straßenverkehrsflächen</p> <p>Straßenbegrenzungslinie</p>	
<p>5. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)</p> <p>Öffentliche Grünflächen</p>	

Stadt Bad Hersfeld
Gemarkung Kathus

Neubau Feuerwehrhaus Solztal
Städtebaulicher Entwurf

Gezeichnet: S KA
Originalgröße: 297 mm x 420 mm

Übersichtskarte: M 1:25.000
Bebauungsplan: M 1:1.000
Hintergrund: ALK(09. 2024), DTK
Stand: September 2024



Biedrichstr. 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: +49 (6036) 9 89 36-40
Fax.: +49 (6036) 9 89 36-60
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

