

## Beschlussvorlage

- 1014/20 -

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	
Magistrat	10.06.2024	nicht öffentlich / Empfehlung
Ausschuss für Stadtplanung, Umwelt und Klima	03.07.2024	öffentlich / Empfehlung
Stadtverordnetenversammlung	11.07.2024	öffentlich / Entscheidung

**Betreff:**        **1. Änderung der Bebauungspläne Nr. 15a "Werbeanlagen B62 - Asbach", Nr. 15b "Werbeanlagen Homberger Straße" und Nr. 15c "Werbeanlagen B62 - Sorga": Beschluss einer Veränderungssperre**

### **Sachverhalt:**

Für die 1. Änderung der Bebauungspläne Nr. 15a "Werbeanlagen B62 - Asbach", Nr. 15b "Werbeanlagen Homberger Straße" und Nr. 15c "Werbeanlagen B62 - Sorga" wurde am 23.05.2024 der Aufstellungsbeschluss gefasst.

Zur Sicherung der Planung soll für die Geltungsbereiche der oben genannten Bebauungspläne eine Veränderungssperre erlassen werden. Bauliche Vorhaben sind in der Zeit der Veränderungssperre nur möglich, wenn die neue Planung berücksichtigt oder dem Vorhaben ausdrücklich zugestimmt wird.

### **Finanzielle Auswirkungen:**

Bis auf die Kosten der Bekanntmachung in der Hersfelder Zeitung sind keine finanziellen Auswirkungen zu erwarten.

### **Projektplanung:**

Das Bauleitplanverfahren für die genannten Bebauungspläne wird wie geplant fortgesetzt. Die Veränderungssperre gilt ab dem Datum der Bekanntmachung für zwei Jahre.

### **Risiken/ Auswirkungen/ Klimarelevanz:**

Keine.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Veränderungssperre für die Planbereiche „B62 - Asbach“, „Homberger Straße“ und „B62 - Sorga“ wird gemäß dem beigefügten Textvorschlag als Satzung beschlossen.

### **Anlagen:**

- 1) Veränderungssperre mit Anlage der Geltungsbereiche

### **Mitzeichnung:**

gez. Hofmann, Anke (Bürgermeisterin) am 03.06.2024

gez. Claus, Fabian (Sitzungsdienst (12)) am 03.06.2024

gez. van Horrick, Johannes (Technische Verwaltung (60)) am 29.05.2024