

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Stadtteiles Kathus

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 10.04.2024  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:04 Uhr  
Ort, Raum: Gemeinschaftsraum der Solztalhalle Kathus, Am Rehgarten 9, 36251 Bad Hersfeld

## **Anwesend:**

### **Ortsvorsteher/in**

Herr Michael Barth

### **Mitglieder**

Herr Michael Braun  
Herr Manfred Gebauer  
Frau Heike Koch  
Herr Reiner Mähler  
Frau Carmen Putzien  
Herr Oliver Putzien  
Herr Wolfgang Seelig

### **vom Magistrat**

Frau Anke Hofmann  
Herr Marc Eidam

### **Schriftführer/in**

Herr Fabian Claus

### **von der Verwaltung**

Herr Meik Ebert

## **Entschuldigt:**

### **Mitglieder**

Herr Dipl.- Ing. Dirk Nennstiel

## **Tagesordnung:**

- 1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2. Sachstand zum Glasfaserausbau Kreisstadt Bad Hersfeld Stt. Kathus**
- 3. Sachstand zur 380 kV Fulda-Main Leitung und den Präferenzräumen zum NordWestLink/ SüdWestLink durch die Gemarkungen Kathus und Sorga**
- 4. Antrag auf Verbesserung der Außenbeleuchtung Solztalhalle**
- 5. Antrag zur Anpassung der Raumnutzung und Schließsystematik „Kegelstube“ Solztalhalle**
- 6. Antrag auf Bereitstellung Gerätelager Material Stadtteihelfer für Grünflächen- und Heckenpflege**
- 7. Anfrage zum Sachstand Verbesserung der Nahversorgung im Solztal**
- 8. Anfrage zum Sachstand Aufstellung eines „Speed Display“ nach Fertigstellung der Sanierungs-arbeiten Solztalstraße (K2)**
- 9. Anfrage zum Sachstand Pacht-/Nutzungsvertrag zu den Flächen Gemeinde Bad Hersfeld, Gemarkung Kathus, Flur 4, Flurstücke 19/20/21**
- 10. Anfrage zum Sachstand Umbau bzw. Ausbau der Treppe am Seulingswald-Weg**
- 11. Anfrage zum Sachstand Entwicklung Grundstück Gemarkung Kathus, Flur 1, Flurstück 148/4**
- 12. Anfrage zum Sachstand weiteres Vorgehen Grundstück Forsthausstraße 10**
- 13. Verschiedenes**

## **zu 1 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Ortsvorsteher Barth eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt Beschlussfähigkeit sowie den form- und fristgerechten Zugang der Ladung fest.

## **zu 2 Sachstand zum Glasfaserausbau Kreisstadt Bad Hersfeld Stt. Kathus**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

Bürgermeisterin Hofmann ergänzt, dass die ausführenden Firmen jeweils über Leerrohre (sofern vorhanden) informiert werden. Dennoch seien die Firmen nicht verpflichtet, diese auch zu nutzen.

## **zu 3 Sachstand zur 380 kV Fulda-Main Leitung und den Präferenzräumen zum NordWestLink/ SüdWestLink durch die Gemarkungen Kathus und Sorga**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

## **zu 4 Antrag auf Verbesserung der Außenbeleuchtung Solztalhalle**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

Bürgermeisterin Hofmann führt aus, dass ein Angebot eingeholt wurde. Dieses liegt aber noch nicht vor. Sobald dieses vorliegt, wird sich Herr Wohlfahrt mit Herrn Braun in Verbindung setzen.

**Beschluss:**  
**einstimmig beschlossen**

## **zu 5 Antrag zur Anpassung der Raumnutzung und Schließsystematik „Kegelstube“ Solztalhalle**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

Bürgermeisterin Hofmann führt aus, dass keine Haushaltsmittel für den Austausch der kompletten Schließanlage zur Verfügung stünden. Sie schlägt daher vor, einen Ortstermin mit allen Beteiligten durchzuführen.

**Beschluss:**  
**einstimmig beschlossen**

**zu 6      Antrag auf Bereitstellung Gerätelager Material Stadtteihelfer für Grünflächen- und Heckenpflege**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

Es wird vereinbart, die von der Verwaltung vorgeschlagene Lösung, auszuprobieren.

**Beschluss:**  
Der Magistrat wird gebeten, möglichst zeitnah ein Gerätelager zur Verfügung zu stellen bzw. zu schaffen, in dem das gesamte Material des/der Stadtteihelfers im Stadtteil Kathus gelagert und zur Nutzung zur Verfügung gestellt werden kann.

**einstimmig beschlossen**

1 Enthaltung

**zu 7      Anfrage zum Sachstand Verbesserung der Nahversorgung im Solztal**

Bürgermeisterin Hofmann weist auf die derzeitige Problematik der Selbstbedienungsläden (z.B. Tegut Teo) hinsichtlich des Ladenöffnungsgesetzes hin. Da hier noch kein Gerichtsurteil und somit rechtliche Klarheit vorliege, stünde derzeit kein Investor zur Verfügung.

Stadtrat Eidam weist darauf hin, dass auch die Errichtung eines regulären Marktes nicht außer Acht gelassen werden sollte.

**zu 8      Anfrage zum Sachstand Aufstellung eines „Speed Display“ nach Fertigstellung der Sanierungsarbeiten Solztalstraße (K2)**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

Ergänzend wird ausgeführt, dass entsprechende Leerrohre im Rahmen der Baumaßnahme K 2 verlegt wurden.

**zu 9      Anfrage zum Sachstand Pacht-/Nutzungsvertrag zu den Flächen  
Gemeinde Bad Hersfeld, Gemarkung Kathus, Flur 4, Flurstücke  
19/20/21**

Bürgermeisterin Hofmann teilt mit, dass sie ein Gespräch mit den Eigentümern geführt habe. Diese haben aber kein Interesse an einem Verkauf bzw. eine Verpachtung der Fläche.

**zu 10     Anfrage zum Sachstand Umbau bzw. Ausbau der Treppe am  
Seulingswald-Weg**

Ortsvorsteher Barth teilt mit, dass diesbezüglich zeitnah ein Ortstermin mit Herrn Harth (FB 66) stattfinden werde.

**zu 11     Anfrage zum Sachstand Entwicklung Grundstück Gemarkung  
Kathus, Flur 1, Flurstück 148/4**

Bürgermeisterin Hofmann führt aus, dass derzeit aufgrund der allgemeinen Preis- und Zinslage kein Investor zu finden sei. Der Auftrag zur Erstellung des Bebauungsplanes mit Wohnbebauung wurde inzwischen an ein Planungsbüro erteilt. Die Fläche sei derzeit an einen Landwirt verpachtet.

**zu 12     Anfrage zum Sachstand weiteres Vorgehen Grundstück  
Forsthausstraße 10**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

**zu 13     Verschiedenes**

Es wird auf die schriftlichen Ausführungen der Verwaltung (Anlage zum Protokoll) verwiesen.

Folgende Termine werden bekanntgegeben:

- 30.04.-01.05.      Tanz in den Mai und Mai-Fest

- 15.-07.-04.08. Sommerpause der städtischen Immobilien
- 09.05. Letzter Gottesdienst des Pfarrers

Ortsvorsteher Barth berichtet von einer E-Bike Ladestation für 4 Fahrräder. Diese solle im Bereich der Solztalhalle aufgestellt werden. Ein genauer Standort müsse noch gefunden werden. Dies gestalte sich allerdings schwer. Es handele sich hierbei um eine Spende des Gehörlosenclubs. Sofern kein öffentlicher Platz gefunden werden könne, müsse mit dem Gehörlosenclub gesprochen werden, ob die Ladestation ggfs. auch auf einem Vereinsgelände o.ä. aufgestellt werden könne.

gez. Michael Barth  
Ortsvorsteher/in

gez. Fabian Claus  
Protokollführer/in