

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 07.09.2023
Beginn: 18:05 Uhr
Ende: 18:55 Uhr
Ort, Raum: Stadthalle, WittasträÙe 5, 36251 Bad Hersfeld

Anwesend:

Mitglieder

Herr Karsten Vollmar
Frau Andrea Zietz
Herr Werner Herbert
Herr Rolf Malachowski für Bernd Böhle
Frau Amy Petzel für Bernd Wennemuth
Herr Jürgen Richter
Herr Jan-Ulrich Saal
Herr Thomas Schaffert für Andreas Rey

von der Stadtverordnetenversammlung

Herr Lothar Seitz

vom Magistrat

Frau Anke Hofmann

von der Verwaltung

Herr Martin Bode
Herr Meik Ebert
Herr Jerome Sauer
Herr Johannes van Horrick
Herr Johannes Wagner

Schriftführer/in

Herr Fabian Claus

Entschuldigt:

Mitglieder

Herr Bernd Böhle
Herr Andreas Rey
Herr Hans-Jürgen Schülbe
Herr Bernd Wennemuth

Tagesordnung:

- 1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung**
- 2. Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs 2023 gemäß § 28 GemHVO**
0792/20
- 3. Statusberichte Investitionsprojekte Stand: August 2023**
0789/20
- 4. Jahresabschluss des Abwasserbetriebes zum 31.12.2022**
0753/20
- 5. Pflichtprüfung des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2023 des Eigenbetriebes Abwasser**
0754/20
- 6. 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung des Stadtarchivs Bad Hersfeld (ArchivS)**
0761/20
- 7. Antrag auf Abweichung vom Regionalplan Nordhessen 2009, Aufstellung der 20. Flächennutzungsplan-Änderung und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7.8 "Obere Kühnbach II", Gemarkungen Petersberg und Bad Hersfeld**
0795/20
- 8. Aufstellung der 21. Flächennutzungsplan-Änderung und des Bebauungsplanes Nr. 7.9 "Obere Kühnbach III", Gemarkung Bad Hersfeld.**
0796/20
- 9. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7.6 "Obere Kühnbach"- 2. Änderung, Gemarkungen Petersberg und Bad Hersfeld**
0797/20
- 10. Ankauf des Aussiedlerhofes Waldeck / Wilhelmshof**
0803/20
- 11. Neue Rahmenvereinbarung mit der Hessischen Landgesellschaft**
0802/20
- 12. Bau des Stadtarchives mit einem Mietkaufobjekt für den Kreis**
0807/20

13. **Ersatzneubau Hochstraße Peterstor - Zusammenfassung
Erörterungstermin vom 12.06.2023 beim Regierungspräsidium
Kassel und Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung**
0746/20
14. **Neubau Feuerwehrgerätehaus Solztal**
0811/20
15. **Verschiedenes**

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung

Ausschussvorsitzender Vollmar eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Einwendungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Sie ist somit festgestellt.

**zu 2 Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs 2023 gemäß §
28 GemHVO**
0792/20

Beschluss:

Der Bericht über die Haushaltsentwicklung zum 22.08.2023 wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

zu 3 Statusberichte Investitionsprojekte Stand: August 2023
0789/20

Beschluss:

Von den Statusberichten zu Investitionsprojekten Stand: August 2023 wird Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

**zu 4 Jahresabschluss des Abwasserbetriebes zum 31.12.2022
0753/20**

Beschluss:

Dem Jahresabschluss und dem Jahresergebnis wird gemäß § 7 Abs. 3 Ziffer 5 und § 27 Eigenbetriebsgesetz zugestimmt.

Gemäß § 5 Ziffer 11 und § 27 Eigenbetriebsgesetz wird der Jahresabschluss zum 31.12.2022 gestellt. Der Jahresgewinn 2022 wird in Höhe von 1.900.694,98 EUR der Rücklage zugeführt.

einstimmig beschlossen

**zu 5 Pflichtprüfung des Jahresabschlusses für das Wirtschaftsjahr 2023
des Eigenbetriebes Abwasser
0754/20**

Beschluss:

Die Pflichtprüfung für das Wirtschaftsjahr 2023 wird der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Strecker, Berger und Partner mbB, Brüder-Grimm-Platz 4, 34117 Kassel, übertragen.

einstimmig beschlossen

**zu 6 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung des
Stadtarchivs Bad Hersfeld (ArchivS)
0761/20**

Bürgermeisterin Hofmann erläutert, dass es sich hierbei laut Rücksprache mit dem städtischen Justitiar nicht um eine Änderung der bestehenden Satzung sondern um eine Neufassung handle. Dementsprechend müsse noch ein Passus zum Außerkrafttreten der bisherigen Satzung aufgenommen werden. Inhaltlich seien aber keine Änderungen am vorgelegten Entwurf vorzunehmen. Sie sagt abschließend zu, eine angepasste Vorlage inkl. eines neuen Satzungsentwurfes bis zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung nachzureichen.

Die Ausschussmitglieder bekunden ihr Einverständnis zu dieser Verfahrensweise.

Beschluss:

Die Neufassung der Satzung über die Benutzung des Stadtarchivs Bad Hersfeld (ArchivS) wird gem. dem dieser Drucksache beigefügten Textvorschlag beschlossen.

einstimmig beschlossen in der geänderten Fassung

**zu 7 Antrag auf Abweichung vom Regionalplan Nordhessen 2009,
Aufstellung der 20. Flächennutzungsplan-Änderung und Aufstellung
des Bebauungsplanes Nr. 7.8 "Obere Kühnbach II", Gemarkungen
Petersberg und Bad Hersfeld
0795/20**

Beschluss:

- 1) Es wird beschlossen, gemäß § 2 (1) BauGB einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan gemäß § 12 BauGB Nr. 7.8 „Obere Kühnbach II“, Gemarkungen Petersberg und Bad Hersfeld aufzustellen.
- 2) Es wird beschlossen, gemäß § 2 (1) BauGB eine Änderung des Flächennutzungsplanes für den Geltungsbereich des in Ziffer 1 genannten Bebauungsplanes aufzustellen.
- 3) Der Magistrat wird weiterhin beauftragt, bei der oberen Landesplanungsbehörde für den Geltungsbereich ein Abweichungsverfahren von den Zielen des Regionalplans Nordhessen zu beantragen.
- 4) Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes und die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung in diesem Bereich ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
- 5) Es wird beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB für den Bebauungsplan und die 20. Flächennutzungsplanänderung durchzuführen.

einstimmig beschlossen

**zu 8 Aufstellung der 21. Flächennutzungsplan-Änderung und des
Bebauungsplanes Nr. 7.9 "Obere Kühnbach III", Gemarkung Bad
Hersfeld.
0796/20**

Beschluss:

- 1) Es wird beschlossen, gemäß § 2 (1) BauGB einen Bebauungsplan Nr. 7.9 „Obere Kühnbach III“, Gemarkung Bad Hersfeld aufzustellen.
- 2) Es wird beschlossen, gemäß § 2 (1) BauGB die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Geltungsbereich des in Ziffer 1 genannten Bebauungsplanes aufzustellen.
- 3) Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes und die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung in diesem Bereich ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
- 4) Es wird beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB für den Bebauungsplan und die 21. Flächennutzungsplanänderung durchzuführen.

einstimmig beschlossen

**zu 9 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 7.6 "Obere Kühnbach"- 2. Änderung, Gemarkungen Petersberg und Bad Hersfeld
0797/20**

Beschluss:

- 1) Es wird beschlossen, gemäß § 2 (1) BauGB den Bebauungsplan Nr. 7.6 „Obere Kühnbach“, 2. Änderung, Gemarkungen Petersberg und Bad Hersfeld aufzustellen.
- 2) Der Beschluss über die Aufstellung der Bebauungsplanänderung ist gemäß § 2 (1) Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
- 3) Es wird beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (1) BauGB durchzuführen.

einstimmig beschlossen

**zu 10 Ankauf des Aussiedlerhofes Waldeck / Wilhelmshof
0803/20**

Beschluss:

Dem Projekt Aussiedlerhof „Am Wilhelmshof“ wird grundsätzlich zugestimmt. Die Umsetzungsplanung ist dem Aufsichtsrat der Wirtschaftsbetriebe zur Beschlussfassung vorzulegen.

einstimmig beschlossen

1 Enthaltung (GRÜNE)

**zu 11 Neue Rahmenvereinbarung mit der Hessischen Landgesellschaft
0802/20**

Beschluss:

Der neuen Rahmenvereinbarung mit der HLG über die Änderung im § 8 (1) wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

**zu 12 Bau des Stadtarchives mit einem Mietkaufobjekt für den Kreis
0807/20**

Ausschussvorsitzender Vollmar berichtet, dass die Ausschüsse des Landkreises der Verfahrensweise bereits zugestimmt haben.

Auf Nachfrage von Herrn Ausschussmitglied Richter führt Herr van Horrick aus, dass man optimistisch sei, den aufgeführten Kostenrahmen einzuhalten.

Beschluss:

Der Errichtung des Stadtarchives mit einem Mietkauf des Kreisanteiles wird zugestimmt

einstimmig beschlossen

**zu 13 Ersatzneubau Hochstraße Peterstor - Zusammenfassung
Erörterungstermin vom 12.06.2023 beim Regierungspräsidium Kassel
und Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung
0746/20**

1 Gegenstimme (GRÜNE)

Beschluss:

Vom geschilderten Sachverhalt (Ergebnisse des Erörterungstermins, Chancen zur Umsetzung der einzelnen Punkte der Stellungnahme sowie Bedeutung des Abschlusses einer Verwaltungsvereinbarung) wird Kenntnis genommen.

Dem Regierungspräsidium Kassel als Anhörungsbehörde im laufenden Planfeststellungsverfahren nach § 17 FStrG i.V.m. § 73 ff. HVWVFG und § 1 ff. PlanSIG wird verbindlich mitgeteilt, dass die Kreisstadt Bad Hersfeld die in der Stellungnahme aus 6/2022 getroffenen Aussagen, die zu einer Ablehnung des Ersatzneubaus für das Bauwerk „Hochstraße Peterstor“ führen, zurücknimmt und die vorgelegte Planung der DEGES für den Ersatzneubau im Grundsatz akzeptiert.

Die beteiligten Fachbereiche der Stadtverwaltung tauschen sich mit der DEGES über Fragen der bauzeitlichen Verkehrsführung, eines Anschlusses an die Bundesstraße B 27 und über den barrierefreien Ausbau aus und führen Abstimmungen, um die negativen Effekte des Bauvorhabens zu minimieren und um die bestmöglichen Lösungen für die städtischen Nahmobilitätsbelange zu erzielen, die sich unter der Maßgabe, dass es sich um einen Ersatzneubau handelt, ergeben.

Das Gleiche gilt sinngemäß für eine kurzfristige, vertiefte Betrachtung der im Entwurf vorliegenden Verwaltungsvereinbarung. Hierzu wird der DEGES und dem Regierungspräsidium Kassel bis zum 30.06.2023 schriftlich mitgeteilt, dass der Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung seitens der Kreisstadt Bad Hersfeld beabsichtigt ist.

mehrheitlich beschlossen bei 1 Gegenstimme

**zu 14 Neubau Feuerwehrgerätehaus Solztal
0811/20**

Ausschussmitglied Richter regt an, im Investitionsprogramm für die Jahre 2024 bis 2026 folgende Haushaltsmittel einzustellen:

2024	0,5 Mio. €
2025	3,0 Mio. €
2026	1,6 Mio. €

Bürgermeisterin Hofmann führt aus, dass mit der heutigen Vorlage lediglich über das Verfahren entschieden werden. Die Mittelbereitstellung erfolge dann im Rahmen der bevorstehenden Haushaltsberatungen.

Beschluss:

Der Errichtung eines DIN-gerechten, funktionstüchtigen Neubaus für die Freiwillige Feuerwehr Solzthal durch die Stadt Bad Hersfeld als Bauherr und im Eigenbau wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

zu 15 Verschiedenes

Ausschussmitglied Richter fragt nach dem Sachstand bezüglich der Einrichtung eines Präventionsbeirates. Herr Sauer führt aus, dass man Institutionen angeschrieben habe sowie mit dem Landespräventionsbeirat in Kontakt stehe. Derzeit werde ein Fragenkatalog ausgearbeitet.

Vorsitzender Vollmar erkundigt sich nach dem Sachstand „Bauvorhaben Johannes-Klein-Straße“. Herr van Horrick führt aus, dass man mit dem Bauherrn einen Kompromiss gefunden habe und das Verfahren nun abgeschlossen sei. Herr Vollmar erinnert an den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung, wonach Ergebnisse des Verfahrens im Haupt- und Finanzausschuss vorzustellen seien.

Beschluss:

Karsten Vollmar
Vorsitzender

Fabian Claus
Protokollführer/in