

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung

Sitzungsdatum: Donnerstag, den 29.06.2023
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:13 Uhr
Ort, Raum: Bürgerhaus Hohe Luft, Schlosserstraße 30, 36251
Bad Hersfeld

Anwesend:

Mitglieder

Herr Lothar Seitz
Frau Michaela Birnbaum
Herr Sahin Cenik
Herr Thomas Daube
Frau Barbara Eckhardt
Herr Gerhard Finke
Herr Dr. Thomas Handke
Herr Werner Herbert
Herr Timo Kirsch
Frau Amy Petzel
Herr Uwe Seitz
Herr Karsten Vollmar
Herr Bernd Wennemuth
Frau Heike Busse
Herr Sebastian Liebau
Herr Andreas Rey
Herr Jan-Ulrich Saal
Herr Thomas Schaffert
Frau Silvia Schoenemann
Herr Jonas Seitz
Herr Lars Olaf Ullrich
Frau Alexandra Weirich
Herr Frank Berg
Herr Bernd Böhle
Herr Björn Diegel
Herr Rolf Malachowski
Herr Eckhard Hild
Herr Karl-Heinz Hüter
Herr Hans-Jürgen Schülbe
Herr Thomas Bös
Herr Klaus-Dieter Stahr-Zimmermann
Frau Andrea Zietz
Herr Michael Barth

Herr Jürgen Richter
Herr Noah Seitz
Herr Johannes Vierheller
Herr Armin Leckel

vom Magistrat

Herr Gunter Grimm
Herr Marc Eidam
Herr Günter Exner
Herr Dr. Rolf Göbel
Herr Dirk Siebert
Frau Ayse Gül Tas-Dogan
Herr Hans Georg Vierheller

von der Verwaltung

Herr Martin Bode
Herr Fabian Claus
Herr Meik Ebert
Frau Vanessa Gajek
Herr Christian Helfrich
Herr Michael Mai
Herr Jerome Sauer
Herr Johannes van Horrick

Entschuldigt:

Mitglieder

Frau Anna Kleine
Herr Hasan Sekerci

vom Magistrat

Frau Antje Fey-Spengler

Tagesordnung:

- 1. Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Feststellung der Tagesordnung**
- 3. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 11.05.2023**
- 4. Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers**
- 5. Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs 2023 gemäß § 28 GemHVO**
0736/20
- 6. Statusberichte Investitionsprojekte Stand: Juni 2023**
0739/20
- 7. Jahresabschluss der Kreisstadt Bad Hersfeld zum 31.12.2022**
0713/20
- 8. Feuerwehrgerätehaus Solztal - Weiteres Vorgehen**
0750/20/1
- 9. 4. Änderungssatzung zur Kindertagesstättenatzung der Kreisstadt Bad Hersfeld**
0731/20
- 10. Ersatzneubau Hochstraße Peterstor - Zusammenfassung Erörterungstermin vom 12.06.2023 beim Regierungspräsidium Kassel und Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung**
0746/20
- 11. Schäden an der alten Mauer zwischen Linggplatz und Stiftsgebiet**
0747/20
- 12. Gedenktafel für die Zwangsarbeiter im Schilde Park**
0732/20
- 13. Weiterer Umgang Fließpfadkarten**
0742/20
- 14. Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung**
1. Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung

2. Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung
3. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens nach § 13 BauGB für den
Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung gemäß §§ 2 Abs. 1, 3
Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
0728/20

15. 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4.9 "Am Wendenberg - Klinikum"
Hier: 1. Erweiterung des Geltungsbereiches
2. Durchführung der Bauleitplanung in einem Regelverfahren statt nach §13a Bau'GB (Verkürztes Verfahren)
0743/20

16. Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht
0724/20

17. Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen
0719/20

18. Anfrage der FWG-Stadtverordnetenfraktion betreffend geplanter Umsetzung der Grundsteuerreform 2022 in der Kreisstadt Bad Hersfeld
AF/0029/20

19. Beantwortung der Anfrage der FDP-Stadtverordnetenfraktion Bad Hersfeld bezüglich Urteil des Verwaltungsgerichtes Kassel zur Ablehnung des "Verkaufsoffenen Sonntags"
AF/0028/20/1

zu 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher Seitz eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt Beschlussfähigkeit fest.

Die Stadtverordnete Kleine ist für heute Abend entschuldigt. Herr Sekerci ist als neues Mitglied in die Stadtverordnetenversammlung eingetreten, er ist allerdings nicht anwesend.

zu 2 Feststellung der Tagesordnung

Stadtverordnetenvorsteher Seitz berichtet, dass in der gemeinsamen Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses und des Ausschusses für Stadtplanung, Umwelt und Klima die Sitzungsvorlagen 0750/20/1 Feuerwehrgerätehaus Solztal und 0746/20 Ersatzneubau Hochstraße wegen offener Fragen bis zum nächsten Sitzungszug zurückgestellt wurden. Er empfiehlt, die Tagesordnungspunkte 8 und 10 von der Tagesordnung zu nehmen. Es erfolgt keine Gegenrede.

Die geänderte Tagesordnung wird festgestellt.

zu 3 Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 11.05.2023

Es liegen keine Einwendungen gegen die Niederschrift vor.

zu 4 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

Herr Seitz weist auf eine Veranstaltung des Landkreises am 07.07. zum Thema Frauen in der Politik hin.

zu 5 Unterrichtung über den Stand des Haushaltsvollzugs 2023 gemäß § 28 GemHVO 0736/20

Beschluss:

Der Bericht über die Haushaltsentwicklung zum 06.06.2023 wird zur Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

**zu 6 Statusberichte Investitionsprojekte Stand: Juni 2023
 0739/20**

Beschluss:

Von den Statusberichten zu Investitionsprojekten Stand: Juni 2023 wird Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

**zu 7 Jahresabschluss der Kreisstadt Bad Hersfeld zum 31.12.2022
 0713/20**

Beschluss:

Der Magistrat stellt die beigefügte Jahresrechnung zum 31.12.2022 auf und legt sie dem Kreisrechnungsprüfungsamt zur Prüfung vor.

zur Kenntnis genommen

**zu 8 Feuerwehrgerätehaus Solztal - Weiteres Vorgehen
 0750/20/1**

Beschluss:

Der Errichtung eines DIN-gerechten, funktionstüchtigen Neubaus für die Freiwillige Feuerwehr Solztal im angebotenen Mietkaufmodell des VR-Bankvereins Bad Hersfeld-Rotenburg eG wird zugestimmt, wenn das Gebäude nach 25 Jahren ohne Restwertzahlung in das Eigentum der Kreisstadt Bad Hersfeld übergeht und die Fördermittel des Landes Hessen auch im vorliegenden Mietkaufmodell gewährt werden.

Die Bürgermeisterin wird gebeten, die fehlenden Informationen an entsprechender Stelle einzuholen.

verschoben in den nächsten Sitzungszug

**zu 9 4. Änderungssatzung zur Kindertagesstättensatzung der Kreisstadt
 Bad Hersfeld
 0731/20**

Beschluss:

Die beigefügte 4. Änderungssatzung zur Kindertagesstättensatzung der Kreisstadt Bad Hersfeld. Die Änderungssatzung tritt zum 01.09.2023 in Kraft.

einstimmig beschlossen

**zu 10 Ersatzneubau Hochstraße Peterstor - Zusammenfassung
Erörterungstermin vom 12.06.2023 beim Regierungspräsidium Kassel
und Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung
0746/20**

Beschluss:

Vom geschilderten Sachverhalt (Ergebnisse des Erörterungstermins, Chancen zur Umsetzung der einzelnen Punkte der Stellungnahme sowie Bedeutung des Abschlusses einer Verwaltungsvereinbarung) wird Kenntnis genommen.

Dem Regierungspräsidium Kassel als Anhörungsbehörde im laufenden Planfeststellungsverfahren nach § 17 FStrG i.V.m. § 73 ff. HVWVFG und § 1 ff. PlanSIG wird verbindlich mitgeteilt, dass die Kreisstadt Bad Hersfeld die in der Stellungnahme aus 6/2022 getroffenen Aussagen, die zu einer Ablehnung des Ersatzneubaus für das Bauwerk „Hochstraße Peterstor“ führen, zurücknimmt und die vorgelegte Planung der DEGES für den Ersatzneubau im Grundsatz akzeptiert.

Die beteiligten Fachbereiche der Stadtverwaltung tauschen sich mit der DEGES über Fragen der bauzeitlichen Verkehrsführung, eines Anschlusses an die Bundesstraße B 27 und über den barrierefreien Ausbau aus und führen Abstimmungen, um die negativen Effekte des Bauvorhabens zu minimieren und um die bestmöglichen Lösungen für die städtischen Nahmobilitätsbelange zu erzielen, die sich unter der Maßgabe, dass es sich um einen Ersatzneubau handelt, ergeben.

Das Gleiche gilt sinngemäß für eine kurzfristige, vertiefte Betrachtung der im Entwurf vorliegenden Verwaltungsvereinbarung. Hierzu wird der DEGES und dem Regierungspräsidium Kassel bis zum 30.06.2023 schriftlich mitgeteilt, dass der Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung seitens der Kreisstadt Bad Hersfeld beabsichtigt ist.

verschoben in den nächsten Sitzungszug

**zu 11 Schäden an der alten Mauer zwischen Linggplatz und Stiftsgebiet
0747/20**

Beschluss:

Der Verwendung der eingesparten Mittel in Höhe von 42.000,- € bei der Maßnahme Dippelmauer für die Mauerwerkserkundung und Schadensbehebung an der Stiftsmauer hinter dem Lingg-Denkmal wird zugestimmt.

Eine Untersuchung wird sofort beauftragt.

einstimmig beschlossen

**zu 12 Gedenktafel für die Zwangsarbeiter im Schilde Park
0732/20**

Beschluss:

einstimmig beschlossen in der geänderten Fassung

**zu 13 Weiterer Umgang Fließpfadkarten
0742/20**

Beschluss:

Von oben genannten Sachverhalt wird Kenntnis genommen.

zur Kenntnis genommen

**zu 14 Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung
1. Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung
2. Entwurfsbeschluss zum Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung
3. Beschluss über die Durchführung des Bauleitverfahrens nach § 13 BauGB für den
Bebauungsplan "Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage" - 1. Änderung
gemäß §§ 2 Abs. 1, 3
Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
0728/20**

Beschluss:

1. Zum beabsichtigten Bebauungsplan „Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage“ - 1. Änderung wird der Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss sowie der Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplanverfahrens gefasst. Der Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.
2. Es wird beschlossen, das Bauleitverfahren für den Bebauungsplan „Hotel, Fachklinik, Abfüllanlage“ - 1. Änderung gemäß § 13 BauGB durchzuführen.

einstimmig beschlossen

**zu 15 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4.9 "Am Wendenberg - Klinikum"
Hier: 1. Erweiterung des Geltungsbereiches
2. Durchführung der Bauleitplanung in einem Regelverfahren
statt nach §13a Bau'GB (Verkürztes Verfahren)
0743/20**

Beschluss:

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

- (1) Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Wendenberg II (Erweiterung

Klinikum)“. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst in der Gemarkung Bad Hersfeld in der Flur 5 die Flurstücke 18/1 teilweise, 19/2 teilweise, 22/2, 22/3, 23, 24, 26/1, 26/2, 27, 34/3, 96/1 teilweise, 97/3, 140/26, 161/5, 161/6 und 161/7 sowie in der Flur 6 die Flurstücke 105/6 teilweise und 105/7 teilweise. Die Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches entspricht der beigefügten Übersichtskarte.

- (2) Mit dem Bebauungsplan sollen auf Ebene der verbindlichen Bauleitplanung die bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für die geplante Erweiterung des Klinikums Hersfeld-Rotenburg geschaffen werden. Das Planziel des Bebauungsplanes ist die Ausweisung eines Sonstigen Sondergebietes gemäß § 11 Abs. 2 Baunutzungsverordnung (BauNVO) mit der Zweckbestimmung „Klinikum“ und von entsprechenden Verkehrsflächen für Park- und Stellplätze im nördlichen Bereich des Plangebietes sowie die Sicherung der zugehörigen Erschließung und Freiflächen.
- (3) Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
- (4) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB sind durchzuführen. Die anschließende Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB kann ohne gesonderten Beschluss der Stadtverordnetenversammlung durchgeführt werden.

einstimmig beschlossen

**zu 16 Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht
0724/20**

Beschluss:

Der Magistrat/
der Ausschuss für Stadtplanung, Umwelt und Klima
der Haupt- und Finanzausschuss

empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Den in der Anlage beigefügten Entwurf der „Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht im Bereich Am Wendenberg/Beckersgraben“ (Vorkaufsrechtsatzung).

einstimmig beschlossen

**zu 17 Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen
0719/20**

Die Herren Richter und Cenik nehmen an der Beratung und Beschlussfassung wegen des Widerstreits der Interessen nicht teil.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die in der beigefügten Vorschlagsliste aufgeführten Personen für die Wahl der Schöffen zu benennen.

einstimmig beschlossen

**zu 18 Anfrage der FWG-Stadtverordnetenfraktion betreffend geplanter
Umsetzung der Grundsteuerreform 2022 in der Kreisstadt Bad
Hersfeld
AF/0029/20**

Beschluss:

verwiesen in Magistrat

**zu 19 Beantwortung der Anfrage der FDP-Stadtverordnetenfraktion Bad
Hersfeld bezüglich Urteil des Verwaltungsgerichtes Kassel zur
Ablehnung des "Verkaufsoffenen Sonntags"
AF/0028/20/1**

Auf Nachfrage von Herrn Böhle bestätigt Frau Hofmann, dass auch weiterhin mit den beteiligten Verbänden gesprochen werde. Dabei gehe es neben den Terminabsprachen auch um inhaltliche Themen.

Beschluss:

Die Beantwortung der Anfrage wird festgestellt.

Beantwortung erledigt

Lothar Seitz
Stadtverordnetenvorsteher

Rudolf Dahinten
Protokollführer