

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates des Stadtteiles Allmershausen

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, den 08.06.2022  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 18:20 Uhr  
Ort, Raum: Schützenhaus Allmershausen, Am Düngberg, 36251  
Bad Hersfeld

## **Anwesend:**

### **Ortsvorsteher/in**

Herr Michael Apel

### **Mitglieder**

Herr Benjamin Jäger  
Herr Thomas Vaupel  
Herr Karsten Vollmar  
Herr Norbert Vollmar

### **vom Magistrat**

Herr Dr. Rolf Göbel

Vertretung BGM

### **Schriftführer/in**

Herr Fabian Claus

### **von der Verwaltung**

Herr Nils Bernhardt  
Herr Meik Ebert  
Frau Anke Hofmann

## **Entschuldigt:**

## **Tagesordnung:**

- 1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**
- 2. Mögliche Veräußerung der "Vollmarschen Scheune" im Stadtteil Allmershausen, Flur 7, Flurstück 49, Größe 165 m<sup>2</sup>, Hofweg 0380/20**

### **3. Verschiedenes**

#### **3.1. Anschaffung eines neuen Friedhofstores**

#### **3.2. Wirtschaftsweg Zum Dermbach/Am Friedhof**

### **zu 1 Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Ortsvorsteher Apel eröffnet die Sitzung, begrüßt die Erschienenen und stellt Beschlussfähigkeit fest. Er stellt den form- und fristgerechten Zugang der Ladung fest.

### **zu 2 Mögliche Veräußerung der "Vollmarschen Scheune" im Stadtteil Allmershausen, Flur 7, Flurstück 49, Größe 165 m<sup>2</sup>, Hofweg 0380/20**

Ortsvorsteher Apel und Ortsbeiratsmitglied Norbert Vollmar regen an, möglichen Interessenten das Nachbargrundstück der Scheune ebenfalls anzubieten bzw. dieses durch die Stadt zu erwerben und anschließend zu veräußern. Dieses befindet sich derzeit im Privatbesitz. Der Eigentümer befindet sich in einer Pflegeeinrichtung und werde durch einen Betreuer vertreten.

Frau Hofmann führt aus, dass die Stadt hier allenfalls als Vermittlerin auftreten könne. Es wird daher vereinbart, dass die Stadt in Verbindung mit dem Eigentümer tritt und im Falle der Verkaufsbereitschaft Kontakte zu möglichen Interessenten herstellt.

Frau Hofmann weist darauf hin, dass mit dem heutigen Beschluss lediglich die Ausschreibung in der Presse beschlossen werde. Eine eventuelle Veräußerung werde sodann in einer späteren Beschlussvorlage - auch unter Beteiligung des Ortsbeirates – erneut beraten.

Weiterhin weist der Ortsbeirat daraufhin, dass sich in der Scheune derzeit die Gerätschaften der Jagdgenossenschaft befinden, die im Falle eines Verkaufs einen Alternativstandort benötigen.

Ortsbeiratsmitglied Norbert Vollmar regt an, mit den möglichen Verkaufserlösen die Arbeit der Jagdgenossenschaft zu unterstützen.

**Beschluss:**

Die Ausschreibung in der Presse zur Vorbereitung der Veräußerung der im Betreff genannten städtischen Liegenschaft wird beschlossen.

**einstimmig beschlossen**

1 Enthaltung (Benjamin Jäger)

**zu 3 Verschiedenes**

**zu 3.1 Anschaffung eines neuen Friedhofstores**

Herr Norbert Vollmar schlägt vor, aus den Budgetmitteln des Ortsbeirates ein neues Friedhofstor zu beschaffen.

Herr Ebert führt aus, dass der Kontostand derzeit 13.998,94 € betrage. Ab einer Wertgrenze von 2.500 € sei ein Magistratsbeschluss sowie die Einreichung von Angeboten erforderlich. Zur Unterstützung des Ortsbeirates bietet er an, dass seitens der Verwaltung Kontaktdaten möglicher Firmen bereitgestellt werden.

**zu 3.2 Wirtschaftsweg Zum Dermbach/Am Friedhof**

Ortsvorsteher Apel führt aus, der o.a. Weg in sehr schlechtem Zustand sei. Hier sei eine Ausbesserung (ggfs. Teerschicht wie beim Weg nach Heenes) erforderlich.

Herr Ebert sagt zu, dies an den Fachbereich Technische Dienste mit der Bitte um Überprüfung weiterzugeben.

gez. Michael Apel  
Ortsvorsteher/in

gez. Fabian Claus  
Protokollführer/in

